

## PLIEGO DE CLÁUSULAS ECONÓMICO-ADMINISTRATIVAS

**PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO ABREVIADO (Art 159.6 LCSP)  
TRAMITACIÓN URGENTE, EXPTE.: 7/2018 PASS**

### CUADRO RESUMEN

#### A. ENTIDAD CONTRATANTE

Administración contratante	Ayuntamiento de Albalat dels Tarongers	
Órgano de contratación	Junta de gobierno local	
Servicio gestor		
Valoración de ofertas	Unidad técnica	
Fecha de iniciación del expediente	31/08/2018	
Dirección del órgano de contratación y correo electrónico:		
Plaza Pla del Molí, 1, 46591 Albalat dels Tarongers (Valencia)		
Correo Electrónico: secretaria@albalatdelstaroggers.net		

#### B. OBJETO DEL CONTRATO Y PROYECTO

Objeto	Instalación de ascensor en el ayuntamiento de Albalat dels Tarongers	
CPV del contrato	Principal	CPV 45000000-7
	Secundario	CPV 45313100-5
División en lotes	NO	
Autor del proyecto	Jose María Pérez Adelantado	
Aprobación	Decreto de Alcaldía 195/18 de 31/08/2018	

#### C. PRESUPUESTO DEL CONTRATO Y FINANCIACIÓN DEL PROYECTO

Importe de licitación (IVA excluido)	Importe IVA (21% aplicable)	Presupuesto total base de licitación
Total: 34.768,63 €	Total: 7.301,41 €	Total: 42.070,04 €

Importe de licitación (IVA excluido)	34.768,63 €
Importe de las modificaciones previstas (IVA excluido)	
Importe de las obras o suministros puestos a disposición del contratista (IVA excluido)	
<b>TOTAL VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO</b>	<b>34.768,63 €</b>

Aplicación presupuestaria:	459 622 Instalación Ascensor Ayuntamiento
----------------------------	---

<b>RÉGIMEN DE FINANCIACIÓN</b>	
<b>Presidencia de la Generalitat</b>	63%
<b>Ayuntamiento de Albalat dels Tarongers</b>	37%

#### D. CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

<b>CRITERIO 1: REDISTRIBUCIÓN DE ESPACIOS</b>	
La empresa constructora deberá ofertar la adecuación de los espacios adyacentes al hueco del ascensor. Redistribución del Juzgado de Paz y Salón de Plenos conforme al plano del estado propuesto; incluyendo demolición, tabiquería, carpintería, acabados, instalaciones, etc. Conforme determina la DF. (40 pts.)	
<b>CRITERIO 2: OFERTA ECONÓMICA</b>	
Puntuará favorablemente la mejor oferta económica, a la que se otorgará la puntuación máxima (20 pts.), de acuerdo con la formula siguiente:	
$P = 20 \times [ (PL - OL) / (PL - O \text{ min}) ]$	P = Puntuación PL = Precio de Licitación OL = Oferta presentada O min= Oferta más baja
<b>CRITERIO 3: REDUCCIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN</b>	
La empresa constructora podrá ofertar una reducción máxima de 9 días naturales sobre el plazo máximo de ejecución previsto en el pliego, siempre que quede garantizada la calidad en la ejecución de las obras.	
De 1 a 3 días – 5 puntos De 4 a 6 días – 10 puntos	De 7 a 9 días – 20 puntos
<b>CRITERIO 4: MANTENIMIENTO DEL ASCENSOR</b>	
Oferta de mantenimiento del ascensor con arreglo a lo previsto en el anexo 1 del pliego de prescripciones técnicas.	
6 meses – 5 puntos 12 meses – 10 puntos	18 meses – 15 puntos 24 meses – 20 puntos
<b>PUNTUACIÓN MÁXIMA TOTAL</b>	<b>100 PUNTOS</b>

<b>CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN EN CASO DE DESEMPATE</b>
Los previstos en el artículo 147.2 Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

**OFERTAS ANORMALES O DESPROPORCIONADAS**

En relación con el criterio de adjudicación 2 se considerarán como **anormales o desproporcionadas** las ofertas de los licitadores que sean inferiores en más de SIETE unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas económicas presentadas.

Así mismo, cuando se presenten empresas pertenecientes a un mismo grupo empresarial, para el cálculo del carácter anormal o desproporcionado de las ofertas se tendrá en cuenta únicamente la oferta más baja.

**E. PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO**

**El plazo acordado a través de la adjudicación**

<b>Plazo máximo</b>	Hasta el 10 de diciembre de 2018
---------------------	----------------------------------

**F. GARANTÍA**

<b>Provisional</b>	No
<b>Definitiva</b>	5% del precio de adjudicación del contrato IVA excluido.

**G. PLAZO DE GARANTÍA**

12 meses

**H. DATOS DE FACTURACIÓN**

<b>Órgano de contratación</b>	<b>Oficina Contable</b>	<b>Unidad Tramitadora</b>
L01460109 OC P01	L01460109 OG P01	L01460109 UT P01