



A J U N T A M E N T  
D'ALBALAT DELS TARONGERS

C.I.F. P-46-01000 - E  
Plaça Pla del Molí, 1  
Telèfon 96 262 82 01 - Fax 96  
46591 ALBALAT DELS TARONGERS  
(VALÈNCIA)  
[www.albalatdelstarongers.es](http://www.albalatdelstarongers.es)  
[alcaldia@albalatdelstarongers.es](mailto:alcaldia@albalatdelstarongers.es)

## **ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 11 DE GENER DE 2016.**

Reunits a l'Ajuntament d'Albalat dels Tarongers el dia 11 de gener de el 2016 a les 18,45 h, l'alcaldessa Sra. Maite Pérez Furio i la resta dels membres de la Junta de Govern Local, Sra. M. Dolors Lafont Avinent, D . Rafael Asensio Chenovart i D. Miguel Bonet Sancho, assistits de la Secretària-Interventora de l'Ajuntament Amparo Ferrandis Prats, es procedeix a informar els assumptes segons es detalla a continuació:

- Per la Sra. Alcaldessa s'informa de la situació actual del servei de neteja dels edificis municipals, manifesta que a hores d'ara no es pot contractar a ningú de la borsa de treball que es va crear al mes de juliol 2015, ja que la vigència de la borsa era fins a desembre de 2015 i que una de les empleades que es dedica a la neteja contínua de baixa per malaltia, per la qual cosa cal acudir a la contractació externa del servei.  
Es delibera sobre l'assumpte i s'acorda per unanimitat:
  - 1) Contractar els serveis de neteja amb l'empresa, Neteges Armando SL amb CIF B-96345517, per a realitzar el manteniment i neteja dels edificis municipals i el col·legi, d'acord amb el pressupost presentat, que en resum diu així:  
Període del 11 de gener fins al 28 de febrer del 2016.  
La neteja es realitzarà diàriament 4 hores de 15,00 a 19.00 de dilluns a divendres.  
El preu serà de 1.700 € més l'IVA corresponent i ordenar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 920 22700.
  - 2) Traslladar el present acte a l'empresa interessada als efectes oportuns.
  
- Tot seguit per la secretària-interventora s'informa a la Junta de Govern Local, que no havent estat informat el Ple en la sessió celebrada el 29 de desembre de 2015, de l'obligatorietat que la proposta de nomenament de Jutge de Pau havia de ser adoptat per majoria qualificada, resulta que l'acord no és vàlid, per la qual cosa haurà de ser tractat l'assumpte en el pròxim ple.
  
- Seguidament s'informa de la sol·licitud formulada per D.ANTONI MORENO PEREZ per realitzar un espectacle infantil el dia 13 de febrer de 2016, de 16,00 a 18,00h, a l'Auditori; després de deliberació de l'assumpte s'acorda per unanimitat, autoritzar la utilització del local, sempre i que disposi de la documentació necessària per a realitzar l'espectacle, per la qual cosa haurà d'aportar amb antelació mínima de set dies abans de l'espectacle.
  - Document Nacional d'Identitat del responsable.
  - Alta en l'IAE
  - Certificat Positiu d'Hisenda i de la S. Social, així com TC2, on ha de constar l'alta dels treballadors que participen en l'espectacle.
  - Segur de responsabilitat civil per danys causats a tercers.

Seguidament s'informa de la relació de factures N° 42 composta per 17 factures, segons es detalla a continuació:

IBERDROLA CLIENTS SAU	126,03
IBERDROLA CLIENTS SAU	473,41
IBERDROLA CLIENTS SAU	476,32
IBERDROLA CLIENTS SAU	574,70
IBERDROLA CLIENTS SAU	584,21
IBERDROLA CLIENTS SAU	915,57
IBERDROLA CLIENTS SAU	1.563,36
IBERDROLA COMERCIALIZACIÓ DE ÚLTIM RECURS	8,98
IBERDROLA COMERCIALIZACIÓ DE ÚLTIM RECURS	11,87
IBERDROLA COMERCIALIZACIÓ DE ÚLTIM RECURS	27,96
IBERDROLA COMERCIALIZACIÓ DE ÚLTIM RECURS	56,23
IBERDROLA COMERCIALIZACIÓ DE ÚLTIM RECURS	179,06
IBERDROLA COMERCIALIZACIÓ DE ÚLTIM RECURS	291,92
IBERDROLA COMERCIALIZACIÓ DE ÚLTIM RECURS	421,03
IBERDROLA COMERCIALIZACIÓ DE ÚLTIM RECURS	861,63
IBERDROLA COMERCIALIZACIÓ DE ÚLTIM RECURS	2.846,77
JI J. ALBALAT COPROMAB SL	980,10
Total base imposable:	8.594,34
total IVA	1.804,81
total Retencions	0,00

Informada la Comissió de la necessitat de relacionar-les com a obligació reconeguda per correspondre a despeses de 2015, s'acorda per unanimitat ratificar el reconeixement de l'obligació i aprovar el pagament de tots, menys la 57 que correspon a JI J. ALBALAT COPROMAB SL, per import de NOU-CENTS VUITANTA EUROS AMB DEU CÈNTIMS (980,10) €.

- Seguidament es ratifica el reconeixement de l'obligació i ordena el pagament de les assistències a ple dels regidors des del 30 de Juliol a 29 de desembre, amb el següent detall:

**ASSISTÈNCIA  
REGIDORS**

PLENS	2015							
	30-jun	24-set	29-oct	23-novembre	26-novembre	14-dic	29-des	T
FILIBERTO M. PRATS ASENSI	X	X	X	X	X	X	X	
EMILIO PASCUAL COTANDA					X		X	
JOSE I. PEREZ GIL	X	X	X	X	X	X	X	
PATRICIA ANTONI BENET	X		X		X		X	

ASSISTÈNCIA A 05 DE JUNY 2015	PLENS	TOTAL			RETENCI.2%	L	I Q U I D		L
FILIBERTO M. PRATS ASENSI	7	20	140,00		2,80	1	3 7 , 2 0		1
EMILIO PASCUAL COTANDA	1	20	20,00		0,40	1	9 , 6 0		1
JOSE I. PEREZ GIL	7	20	140,00		2,80	1	3		1

						7 , 2 0		
PATRICIA ANTONI BENET	4	20	80,00		1,60	7  8 , 4 0		
					7,60	3  7 2 , 4 0		

Seguidament s'informa de la relació de pagaments nº 1 de 2016 composta de 23 factures la quantia total ascendeix a 4.897,82 €, s'acorda per unanimitat la seva aprovació i ordre de pagament, segons es relaciona a continuació:

ACONSELA.SL	615,59
ATM. COMUNICACIONS	30,19
BRICOAL	160,70
CASA I CAFÈ, SCSERVIC.INTEG. VENDING.PI	38,68
FEDERACIÓ VALENCIANA MUNICIPIS I PROVÍNCIES	23,56
FEDERACIÓ VALENCIANA MUNICIPIS I PROVÍNCIES	259,16
FIRA VALÈNCIA	180,05
GINSA	600,62
LAFONT MARI, ALAIN	101,40
MORVEDRE GRUP DE S. ofimàtics	27,66
MOVISTAR TELEFÒNICA D'ESPANYA SAU,	10,03
MOVISTAR TELEFÒNICA D'ESPANYA SAU	18,24
MOVISTAR TELEFÒNICA D'ESPANYA SAU	25,41
MOVISTAR TELEFÒNICA D'ESPANYA SAU	43,56
MOVISTAR TELEFÒNICA D'ESPANYA SAU	72,49
MOVISTAR TELEFÒNICA D'ESPANYA SAU	83,18
MOVISTAR TELEFÒNICA D'ESPANYA SAU	303,54
MOVISTAR TELEFÒNICA D'ESPANYA SAU	151,78
NOU GONZÁLEZ JESÚS	1.523,66
SERRANO BAINAT JOAQUIN (fusteria)	120,89
SERVINCO CONSULTING Coop.V	134,43
SOS	217,80
VARIS	155,20

Seguidament s'informa de la factura presentada a través de FACE, per la mercantil P3 INTERNATIONAL ENGINEERING NÚM 2015 114 de data 2016.01.04, corresponent a un contracte de serveis d'auditoria energètica, per import de 18.000 més l'IVA de 3.780,00 ; informada la Junta de govern del contingut del contracte que aquest va formalitzar l'any 2014 i dels treballs que es van realitzar; s'acorda per unanimitat, tornar la factura, ja que no s'ha completat la prestació dels serveis estipulats en el contracte, i s'han d'aclarir amb l'empresa el contingut de la mateixa.

- Seguidament s'informa de l'escrit presentat per D. Vicente Bayarri Civera, en el qual sol·licita certificat d'equivalència entre la parcel·la cadastral 5813033YJ2952S0001GP, amb la registral 3.410.

Vist tot això, s'acorda que, el certificat d'equivalència no es pot expedir; no obstant s'ha emès informe per l'auxiliar de policia local, sobre la localització de l'esmentada parcel·la que diu així:

*"A la sol·licitud realitzada per VICENTE BAYARRI CIVERA, com a propietari de la parcel·la amb ref. cat. 5813033YJ2952S0001GP, es comprova mitjançant superposició de plans (actual i 1927) que aquesta ref. cadastral és part de la parcel·la 1 del polígon 13, que en NORD i OEST d'aquesta parcel·la hi ha altres parcel·les segregades de la parcel·la 1 del polígon 13, que al SUD i AQUEST actualment són vials de la ZONA URBANA "*

*Traslladar el present acte a l'interessat als efectes oportuns.*

- Seguidament s'informa de l'expedient incoat a instància de D. MODESTO BRU DEVIS, en què denuncia la invasió de la seva parcel·la que és la 438 del polígon 5, per un arbre situat a la parcel·la 430 del polígon 5; i de la proposta del regidor delegat d'urbanisme que diu així:

"A la vista de l'escrit presentat en aquest Ajuntament en data 19 de Novembre de 2015, nº d'entrada 1755, en el qual es manifesta que, en la parcel·la 430 del polígon 5 hi ha un arbre que les branques sobresurten de la parcel·la i que les branques recauen a la parcel·la 438 del mateix polígon i sèquia.

CONSIDERANT el que manifesta en l'informe de l'auxiliar de policia local, de data de 24 de Novembre de 2015 que diu així:

*"Personat en la parcel·la 430 del polígon 5 a sol·licitud presentada pel titular de la parcel·la 438 del mateix polígon SR. MODESTO BRU DEVIS "s'observa en la parcel·la 430 un arbre les branques envaeixen la parcel·la del sol·licitant, sembla alguna varietat de" ficus "*

CONSIDERANT l'informe de la tècnic agrícola que diu així:

*INFORME: Que, vist la instància (queixa) presentada per MODESTO BRU DEVIS propietari de la Parcel·la 438 del Polígon 5 sobre les branques d'un arbre situat en la parcel·la 430 del mateix polígon que envaeixen la seva propietat i segons el que estableix l'Ordenança Municipal sobre el Medi Rural, Art 17 "1. Tot propietari té dret a demanar que s'arranquen els arbres que d'ara endavant es plantin a neixin a menor distància de la seva finca que la preceptuada en l'article anterior.*

*2. Si les branques d'alguns arbres s'estenen sobre la finca o camí confrontant, l'amo d'aquests té dret a reclamar que es tallen en tant s'estenguin sobre la seva propietat encara que s'hagen guardat les distàncies assenyalades "*

Pel que fa a la vista del que antecedeix es proposa l'adopció del següent acord:

**PRIMER.** Ordenar l'execució en la parcel·la 430 del polígon 5 d'aquesta localitat, del següent treball:

- S'han d'eliminar les branques que envaeixen / que donen a la parcel·la 438 del polígon 5.

**SEGON.** El termini per a l'execució dels treballs és de 15 dies hàbils comptats a partir de la present notificació.

**TERCER.** no es precisa l'adopció de mesures cautelars.

**QUART.** Notificar al propietari, que tindrà un termini de 10 dies, per a presentar totes les al·legacions, justificacions i documents estimin necessaris, advertint-los que, en cas d'incompliment injustificat de l'ordre, l'administració actuant pot adoptar qualssevol mesures d'execució forçosa.

Si s'optés per interposar el recurs de reposició potestatiu no podrà interposar recurs contenciós-administratiu fins que aquell sigui resolt expressament o s'hagi produït la desestimació per silenci. Tot això sense perjudici que pugui interposar Vd. Qualsevol altre recurs que pugués estimar més convenient al seu dret ".

Vista la proposta es procedeix a la deliberació de l'assumpte i s'acorda per unanimitat, la seva aprovació i notificació a l'interessat.

I sense més assumptes que tractar es tanca la sessió a les 19,45 hores de la qual jo com a secretària done fe, i per a constància del que s'ha actuat es sotmet a la signatura de la presidenta.