



A J U N T A M E N T
D'ALBALAT DELS TARONGERS

C.I.F. P-46-01000 - E
Plaça Pla del Molí, 1
Telèfon 96 262 82 01 - Fax 96
46591 ALBALAT DELS TARONGERS
(VALÈNCIA)
www.albalatdelstarongers.com
alcaldia@albalatdelstarongers.com

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL EN SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 18 D'OCTUBRE DE 2016.

Sent les 19.10 h del dia 18 d'octubre, sota la presidència de la Sra. Alcaldessa, Sra. Maite Pérez Furio, es reuneixen els membres de la Junta de Govern local, Sra. M. Dolors Lafont Avinent, D. Miguel Bonet Sancho i D. Rafael Asensio Chenovart, assistits de la secretària-interventora de l'Ajuntament, Amparo Ferrandis Prats, a fi de celebrar sessió ordinària. Es procedeix a informar dels assumptes segons es detalla a continuació:

- S'informa del contingut de l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada el dia 20 de setembre de 2016, vista per la junta de govern local, s'acorda per unanimitat la seva aprovació i transcripció al llibre d'actes.
- Seguidament s'informa de la relació automàtica de factures nº 21 composta per 19 factures per import total de 4.619,84 €, després de deliberació de l'assumpte s'acorda per unanimitat la seva aprovació i abonament, segons es detalla a continuació:

BNP PARIBAS LEASE GROUP, SA	171,82
CANON ESPAÑA SA	77,33
CASA I CAFÈ, SC SERVIC.INTEG.VENDING PI BU	77,35
CEPSA CARD SA	31,18
COOPERATIVA L'AVENIR	117,19
EL PERIÓDICO DE AQUÍ	121,00
EURONA WIRELESS TELECOM SA	85,98
FARMACIA JOSEFINA BELLOD	213,16
GINSA	600,62
INDUSTRIAS SALUDES	118,68
JYJ ALBALAT COPROMAB SL	435,60
MORENO CABALLERO VICTOR M	424,00
MORVEDRE GRUP DE S.OFIMATICS	66,97
NOU GONZALEZ JESUS	235,62
PROCESSOS HIDRÀULICS, SL	150,65
PROSEGUR ESPANYA, SL	43,04
SEGURCAIXA	63,22
SERVEI CONSULTING Coop.V	134,43
TAUROCOVATELLES, SL	<u>1.452,00</u>
Total base imposable:	3.887,87
total IVA	791,97
total retencions	60,00
TOTAL RELACIÓ	4.619,84

- Seguidament donat compte del certificat de la secretària-interventora que diu així:

D'acord amb el que preveuen les bases per a la selecció d'un zelador mantenidor de la piscina municipal exercici 2016, i la de peons generals; per la seva participació en el tribunal de selecció i d'acord amb l'annex IV del RD 462/2002 de 24 de maig, procedeix l'abonament de les següents indemnitzacions, corresponents als dies 24 de maig i 6 de juny, al personal que es relaciona a continuació:

Joan C, Lafont Bonet	$39,78 \times 2 = 79,56 - 2\% =$	77,96
Amparo Ferrandis Prats	$39,78 \times 2 = 79,56 - 2\% =$	77,96
Encarna Lafont Delgado	$36,72 \times 2 = 73,44 - 2\% =$	71,97
M ^a Dolores Ginés Camps	$36,72 \times 2 = 73,44 - 2\% =$	71,97
Enrique Bitlles Tortonda	$36,72 \times 2 = 73,44 - 2\% =$	71,97

Després deliberació de l'assumpte s'acorda per unanimitat, la seva aprovació i abonament corresponent amb càrrec a l'aplicació pressupostària 920 22607.

- Seguidament s'informa de les assistències dels regidors als plens celebrats durant el període de Gener - Setembre de 2016; s'acorda per unanimitat l'abonament de les assistències a ple, segons s'indica a continuació:

**ASSISTÈNCIA
REGIDORS**

	ANY 2016								
PLENS	28-gen	25-Feb	31-mar	28-abr	26-mai	30-mai	30-jun	28-jul	29-s
FILIBERTO M. PRATS ASENSI	X	X	X	X	X		X	X	X
EMILIO PASCUAL COTANDA	X								X
JOSE I. PEREZ GIL	X	X	X	X	X	X	X		X
PATRICIA ANTONI BENET		X		X	X	X	X	X	X
RAFAEL ASENSI O Chenovart				X				X	

Assistència a 2016.09.29	Plens	TOTAL		Retenc. 2%	LIQUID
FILIBERTO M. PRATS ASENSI	8	20	160,00	3,20	156,80
EMILIO PASCUAL COTANDA	2	20	40,00	0,80	39,20

JOSE I. PEREZ GIL	8	20	160,00	3,20	156,80
PATRICIA ANTONI BENET	7	20	140,00	2,80	137,20
RAFAEL ASENSIO Chenovart	2	20	40,00	0,80	39,20
TOTAL				10,00	490,00

- Seguidament s'informa de l'escrit presentat per la Parròquia Immaculada Concepció d'aquesta localitat, N° d'entrada 1521 de 4 d'Octubre de 2016, sobre despeses festes patronals; vist l'escrit, es procedeix a la deliberació de l'assumpte i s'acorda per unanimitat:

D'acord amb el que preveu la base 27 de les d'Execució del pressupost de 2016, abonar a l'Església local de la Immaculada Concepció la quantitat de 700 €, aplicació pressupostària 338 48000.

- Seguidament s'informa a la junta de govern local de tot això en l'expedient de generació de crèdits n° 7/2016, havent-se emès informe favorable per la intervenció, se sotmet a la consideració la següent proposta:

Amb aquesta modificació es pretén generar crèdit en diverses partides, basant-se compromisos fermes d'aportació, segons es detalla a continuació:

Per la Diputació de València, BOP N° 86 CAMPANYA DE VECTORS 1.574,50 €

Per la Federació Valenciana de Municipis i Províncies, LLUITA CONTRA EL MOSQUIT TIGRE 2.843,50 €.

Per la Diputació de València BOP N°130 COMPRA EQUIPAMENT CENTRES CULTURALS 1.104,00 €.

Aportacions d'empreses per col·laboració en el finançament festejos d'agost, EGEVASA 1.000,00 € I GEOCIVIL 500,00 €.

Segons el que disposen els arts. 181 del Text Refós de la llei reguladora de les hisendes locals, aprovat mitjançant Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL), i 43 i següents del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, així com la Base 14 GENERACIÓ DE CRÈDIT de les Bases d'Execució del Pressupost, aquests compromisos d'aportació són susceptibles de generar crèdit.

Donada la naturalesa de la despesa a realitzar, les partides on es generarà crèdit són les següents:

311 22700 CAMPANYES SALUBRITAT

338 22609 FESTEJOS POPULARS I ALTRES.

333.623 EQUIPAMENT CULTURAL

La competència per a aprovar els expedients de generació de crèdit és de la Sra. Alcaldessa, no obstant aquesta s'ha delegat a la junta de govern local.

En virtut de l'anterior, aquesta alcaldia, PROPOSA:

PRIMER.- Generar crèdit a l'empara del compromís ferm d'aportació en les partides que s'indiquen a continuació.

PARTIDA	IMPORT
338 22609 FESTEJOS POPULARS	1.500,00
311 22609 CAMPANYES SALUBRITAT	4.418,00
333.623 EQUIPAMENT CULTURAL	1.104,00
TOTAL	7.022,00

Es finançaran amb càrrec a les següents:

46100 APORTACIÓ DIPUTACIÓ TRANSFERÈNCIES CORRENTS 1.574,50 €

46600 FEDERACIÓ VALENCIANA DE MUNICIPIS I PROVÍNCIES 2.843,50 €

47000 ALTRES APORTACIONS D'EMPRESES PRIVADES 1.500,00 €

76100 DIPUTACIÓ EQUIPAMENT CULTURAL 1.104,00 €

TOTAL 7.022,00 €

SEGON.- El present acte és d'execució immediata i s'ha de donar compte al ple.

TERCER.- Fer públic el present acte, de conformitat amb el que disposa la legislació vigent.

Vista la proposta s'acorda per unanimitat la seva aprovació en tots els extrems plantejats i transcrits anteriorment.

- Seguidament s'informa de l'expedient que es tramita a instància de Dña. MARIA JOSE MUÑOZ RIBERA, per a atorgar llicència de 2a Ocupació, expedient nº 17/2016 i de l'informe emès per l'arquitecte en data 17 d'octubre de 2016 que diu així:

LLICÈNCIA DE SEGONA OCUPACIÓ

José María Pérez Adelantado, arquitecte municipal d'Albalat dels Tarongers, col·legiat 10.554 del COACV, en relació amb la sol·licitud d'Obra presentada per:

sol·licitant: **MARIA JOSÉ MUÑOZ RIBERA.**
NIF: 44793800-N
Domicili: C / Pineda 73. Albalat dels Tarongers.
En representació de: -
emplaçament: Partida de la Pineda 73. POL 14. PAR 238-239
REF CADASTRAL: 4807602YJ2940N0001BP
Albalat dels Tarongers
Exp: 17/2016

Emet el següent informe:

PRIMER: Documentació presentada:

- Sol·licitud de cèdula d'habitabilitat, segona o posteriors ocupacions.
- Fotocòpia del DNI del sol·licitant.
- Certificat tècnic en el qual s'especifica que l'habitatge compleix les condicions de funcionalitat de l'ORDRE 19/2010, de 7 de setembre de la Conselleria de Medi Ambient, Aigua,

Urbanisme i Habitatge, de modificació de l'Ordre de 7 de desembre de 2009 per la qual s'aproven les condicions de disseny i qualitat en desenvolupament del Decret 151/2009 de 2 d'octubre, del Consell.

- Declaració responsable del tècnic redactor del certificat tècnic. Arquitecte.
- Fitxa cadastral.
- Escriptura de compravenda de l'habitatge i declaració d'obra antiga.
- Rebut de subministrament d'energia elèctrica.
- Informe de rebut de l'Impost de Béns Immobles d'Urbana de 2015 pagat íntegrament.

SEGON: Documentació que consta en l'expedient:

- Informe sobre l'estat de la parcel·la redactat pel aux. de la Policia Local en el qual s'indica que no es té constància d'expedient d'infracció urbanística.
- Informe jurídic positiu sobre la possibilitat de l'atorgament de la llicència sol·licitada emès per la Secretària Municipal.

TERCER: Documentació que ha d'aportar el promotor amb anterioritat a l'atorgament de la llicència i que no consta en l'expedient:

QUART: El planejament urbanístic d'Albalat del Tarongers, en vigor, Normes Subsidiàries (27/07/1992. CTU) se sol·licita Llicència de segona ocupació:

1. Classificació del Sòl: sòl no urbanitzable comú.

S'ha d'adjuntar compromís escrit de la instal·lació per a l'immoble d'un sistema de depuració o de no abocament d'aigües residuals a domini públic.

CONCLUSIÓ:

Conforme al que disposa anteriorment, es considera que, sense perjudici de les mesures que s'acordi adoptar per l'òrgan competent, no hi ha inconvenient en la concessió de la llicència sol·licitada, CONDICIONADA a:

1. La presentació del que indica l'apartat quart.

Pel que fa a la vista del que antecedeix s'acorda per unanimitat:

1) Concedir llicència de 2a Ocupació a SRA. M^a JOSE MUÑOZ RIBERA per l'immoble situat en Paratge Pineda, 73, parcel·la amb referència cadastral Urbana 4807602YJ2940N0001BP, condicionada al pagament de la taxa corresponent i compromís exprés d'instal·lar i posar en funcionament abans del 31 de desembre de 2017 una depuradora que garanteixi la neteja d'aigües fecals procedents de l'immoble, amb la corresponent autorització d'abocament expedit per la Confederació Hidrogràfica del Xúquer o Certificat de no abocament expedit per professional o òrgan competent, declaratiu d'inexistència d'abocament a domini públic; acceptant que en cas d'incompliment, podrà derivar en l'execució subsidiària per part de l'Ajuntament a costa del propietari en ocupant de l'immoble.

2) Comunicar i expedir la llicència corresponent.

- Seguidament s'informa de les directrius del Pla d'Inversions Financerament sostenibles 2016; es procedeix a la deliberació del Assumpte i s'acorda per unanimitat:

primer. Formular sol·licitud d'ajuda econòmica davant la Diputació de València per a la realització de la següent inversió financerament sostenible (IFS), a l'empara de la convocatòria publicada en el BOP nombre 196 de 10 d'octubre del 2016.

Descripció de la inversió	Grup de programa (annex I de l'Ordre EHA / 3565/2008, de 3 de desembre)	import €
HONORARIS PER DIRECCION DE L'OBRA, MILLORES EN ENLLUMENAT PÚBLIC. I FASE	165	1.103,07

MILLORES EN L'ENLLUMENAT PÚBLIC. I FASE	165	62.507,39
HONORARIS PER REDACCIÓ DEL PROJECTE, OBRA "MILLORES EN L'ENLLUMENAT PÚBLIC. I FASE "	165	2.573,84

segon. Adquirir el compromís de:

- Aportar aquella part de l'import total de l'actuació que no cobreixi la subvenció concedida i que no hagi estat finançada d'una altra manera.
- Reintegrar les quantitats que s'hagueren percebut, en cas de revocació de l'ajuda, així com de comunicar a la Diputació de València ajuts sol·licitats i / o obtingudes per a la mateixa finalitat.

tercer. Als efectes que preveu l'article 24.5 de la Llei general de subvencions, acceptar l'ajuda que en el marc de la present convocatòria siga concedida per la Diputació de València.

quart. S'accepta la pràctica de notificació electrònica per als tràmits derivats i / o relacionats amb el present expedient i es designa, a aquests efectes, la següent persona autoritzada per a la recepció de les notificacions.

- Seguidament s'informa de la sol·licitud presentada en data 2016.10.11 n° d'entrada 1558, per BARONIA BAIXA OPERADOR DE TRANSPORTS, SL i de l'informe emès per l'enginyer tècnic industrial que diu així:

Francisco R. Civera Navarré, enginyer tècnic industrial en l'exercici de la professió, Col·legiat 4.044 de València, actuant com a Tècnic municipal de l'Ajuntament d'Albalat dels Tarongers en prestació de serveis, ia petició de la Sra. Alcaldessa, i en relació a la

Sol·licitud de llicència d'obertura d'un local per a oficina d'operador de transport, presentada per BARONIA BAIXA OPERADOR DE TRANSPORTS SL, el dia 11 d'octubre de 2016 i revisada la documentació presentada, ha arribat a les conclusions que es recullen el següent

INFORME:

- La parcel·la es troba en un sòl no urbanitzable, en què l'ús sol·licitat no és compatible.
- La documentació presentada no s'ajusta al que estableix la Llei 6/2014.
- Per això entenc que s'ha de denegar la petició formulada.

2) Traslladar el present acte als efectes oportuns.

Vist l'informe s'acorda per unanimitat:

1) Denegar la llicència que se sol·licita ja que:

- La parcel·la es troba en un sòl no urbanitzable, en què l'ús sol·licitat no és compatible.
- La documentació presentada no s'ajusta al que estableix la Llei 6/2014.

2) Traslladar el present acte als interessats als efectes oportuns.

- Seguidament s'informa de la sol·licitud d'informació urbanística presentada per D. MODESTO GASPAR PALLARES i de l'informe emès per l'arquitecte que diu així:

INFORME URBANÍSTIC

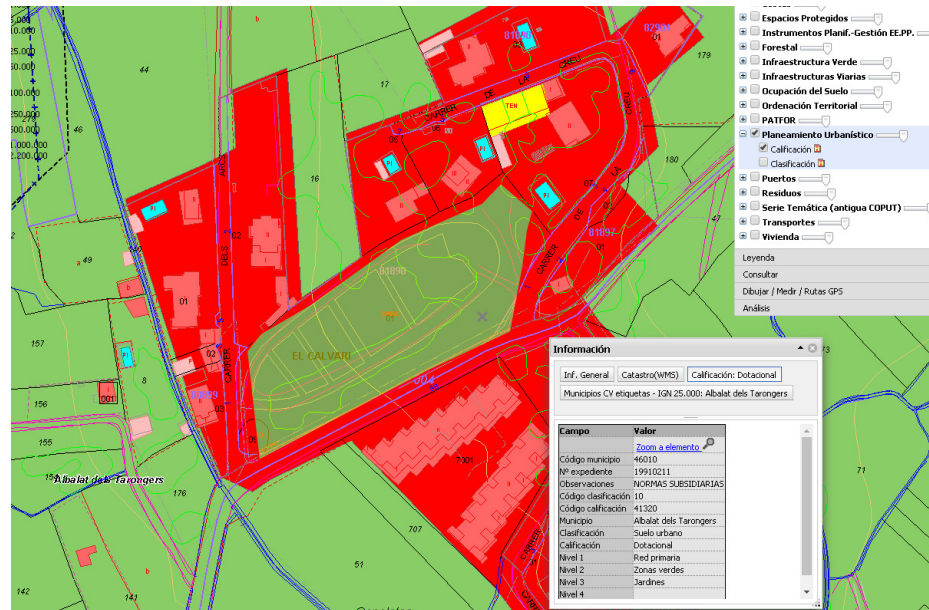
José María Pérez Adelantado, arquitecte municipal d'Albalat dels Tarongers, col·legiat 10.554 del COACV, en relació amb la sol·licitud d'informe urbanístic:

sol·licitant: **MODESTO GASPAR PALLARÉS**
DNI: 33410775-D
Domicili: C / Calvari, núm 64. Albalat dels Tarongers.
situació: **C / La Creu, n° 1**
Ref. Cadastral: 8189001YJ2988N0001JQ

INFORME

PRIMER: El planejament urbanístic d'Albalat del Tarongers, en vigor, són Normes Subsidiàries (27/07/1992. CTU), Modificació de Normes Subsidiàries (16/02/1994. CTU), Modificació de Normes Subsidiàries nº 2 (05/03 / 1998. CTU).

SEGON: Segons el que especifica les NNSS, la parcel·la està classificada com a sòl urbà.



TERCER: Segons el que especifica les NNSS, la parcel·la està qualificada com a Zona Verda.

QUART: D'acord amb el que disposa l'art. 17 de les NNSS "En els espais destinats a zones verdes i lliures no s'autoritzarà l'ús privat o qualsevol tipus d'edificació que tergiversi la seva finalitat. No obstant podrà autoritzar-se la col·locació d'elements de joc infantil, quioscs, escenaris destinats a espectacles recreatius o culturals, i altres elements de mobiliari urbà compatibles o reforçadors de la condició primordial d'aquests espais. Així mateix, es podrà autoritzar l'eventual col·locació de cadires, entarimatats, llocs de venda ambulant, etc., durant temps limitats i supeditats a la conveniència ciutadana.

Vist per la junta de Govern Local, s'acorda per unanimitat, donar-li trasllat literal del mateix.

- Seguidament s'informa del contingut de l'Acta celebrada el 6 d'Agost de 2016, corresponent al "SEGON CONCURS DE PINTURA RÀPIDA, XIMO MICHAVILA 2016", així com del contingut de les bases; en l'acta del Jurat qualificador, format per JAIME GIMÉNEZ DE HARO, JOSE ANTONIO SÁNCHEZ ESPINOSA, JAVIER XAPA I CARMEN MICHAVILA MAS, actuant com a secretari Juan Jose Font, acorden per unanimitat, concedir els següents Premis.

1er. PREMI: dotat amb 500 € a EMILIO CÁRDENAS GÓMEZ, DNI. 33.566.294W;
C / Marià Benlliure 14- 5º- 46016 (Tavernes Blanques).

2n PREMI: dotat amb 250 € a PEDRO J. GARCIA SÁNCHEZ NIF 48467708S
C / Justina, 36 - YECLA (Múrcia).

3r PREMI: dotat amb 200 € a RICARDO Azcargorta CELAYA NIF 72568117N.
C / Alkabieta 5è 2a Esquerra BEROARA (Guipúscoa).

PRIMER PREMI al pintor Local dotat amb 100 € a RAFAEL ASENSIO BURGOS.

A la vista de l'acord del Jurat i d'acord amb les bases que regien el concurs s'acorda per unanimitat, fer entrega dels següents premis:

1. PREMI EMILIO CÁRDENAS GÓMEZ, 500 € del qual es descomptarà de conformitat en el que disposa l'article 75 RD 439/2007 de 30 de gener el 15% en concepte d'IRPF.

2n PREMI: PEDRO J. GARCIA SÁNCHEZ 200 €.

3r PREMI: RICARDO Azcargorta CELAYA 150 €.

1r PREMI: Pintor Local. RAFA ASENSIO BURGOS 100 €.

- Seguidament s'informa de l'escrit presentat per la Sra. Lluïsa Valls Dasi, en data 2016.09.28 n° d'entrada 1488 i de l'informe emès per l'auxiliar de Policia que diu així:

Personat en la parcel·la 142 del polígon 4, a sol·licitud de la titular M^a LUISA VALLS DASI, s'observa que NO s'aprecia cap impediment ni de cap tipus per accedir a la parcel·la anteriorment citada, s'observa un fil de plàstic lligat d'un garrofer a un altre arbre sense impedir l'accés, sembla ser que és per a senyalitzar la zona ja que al netejar-pot ser que algun vehicle o persona prengué el camí recte i pot caure pel terraplè, que la possibilitat d'embassament deu ser mínima ja que les parcel·les per les quals accedeix (parcel·la 48 i 58) són de secà i estan en pendent, en la parcel·la 58 zona "b" s'observa la presència d'uns cavalls dins d'una tanca, la zona es veu molt neta, tot el matoll i arbrat silvestre d'aquesta parcel·la ha estat tallat donant millor imatge de neteja, no es detecten males olors a la zona.

Pel que fa a la vista del que antecedeix, s'acorda per unanimitat, fer seu l'informe i comunicar-li que segons es desprèn del mateix no hi ha motius de protesta.

- Seguidament s'informa dels escrits presentats per:
 - Radiotaxi N° d'entrada 1575 de data 18 / X / 2016.
 - REMEIS CABRERA ESTIMAT 1523 DATA 4 / X / 2016.
 - MARTIN A. PINEDA DIUMENGE, per a informe favorable de la XVI Marxa MTB al seu pas pel terme d'A Tarongers; després deliberació de l'assumpte, s'informa favorablement la marxa al seu pas per aquest terme municipal.
 - De la Nova tarifa plana SGAE, no estan interessats.
 - S'informa de l'oferta presentada per BEGALVI (Advocats) per prestació de serveis d'actualització de protecció de dades de caràcter personal.

Informa la Secretària- interventora que per problemes d'acumulació de treballs actualització que estableix la legislació vigent no estan fetes, pel que és necessari escometre i davant la falta de personal que pugui realitzar-seria molt convenient externalitzar la realització dels treballs; després de deliberació de l'assumpte s'acorda per unanimitat realitzar-ho en el proper exercici i consultar amb altres empreses, si és possible.

I sense més assumptes que tractar per la presidenta es tanca la sessió a les 20,30 h, i per a constància del que s'ha actuat s'estén la present acta de la qual jo com a secretària, done fe.