



A J U N T A M E N T
D'ALBALAT DELS TARONGERS

C.I.F. P-46-01000 -
Plaça Pla del Molí,
Telèfon 96 262 82 01 - Fax 96
46591 ALBALAT DELS TARONGERS
(VALÈNCIA)

www.albalatdelstarongers.com
alcaldia@albalatdelstarongers.com

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL EN SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 29 DE NOVEMBRE DE 2016.

Reunits a l'Ajuntament d'Albalat dels Tarongers, el dia 29 de Novembre de el 2016 a les 19 hores, sota la presidència de la Sra. Alcaldessa, D.^a Maite Pérez Furio, els membres de la Junta de Govern Local, Sra. M. Dolors Lafont Avinent, D. Miguel Bonet Sancho i D. Rafa Asensio Chenovart, assistits de la Secretària-Interventora de l'Ajuntament, Amparo Ferrandis Prats, es procedeix a informar dels assumptes segons es detalla a continuació:

- Per la Sra. Alcaldessa s'informa a la Junta de Govern que s'ha realitzat la baremació dels treballadors de l'EMCORP, però les llistes han de ser exposades durant 10 dies i no poden començar fins al 19 de desembre, per la qual cosa en la seva opinió haurien continuar realitzant-se els treballs pel peons contractats

Després deliberació de l'assumpte s'acorda per unanimitat; realitzar un nou contracte amb els actuals contractats, Roberto Beltrán Asensi i Francisco Caballero, del 5 al 16 de Desembre del 2016.

- Seguidament donat compte de la necessitat de justificar les causes per les quals l'IFS 2015 s'ha demorat en la seva execució, es procedeix a la lectura dels informes emesos per l'arquitecte D. José M.^a Pérez Adelantado, director de les obres que diuen així:

ASSUMPTE: IFS 2015/69. Justificació de data d'acabament d'obres.

José María Pérez Adelantado, arquitecte municipal d'Albalat dels Tarongers, col·legiat 10.554 del COACV, en relació amb l'assumpte que figura a la capçalera, emet el següent:

INFORME

PRIMER: En José Antonio Gabriel Valiente Martínez, arquitecte, redacta per l'IFS 2015/69 el projecte de condicionament del Camí del Riu i del Camí del Pou / Aljub.

SEGON: En José Antonio Gabriel Valiente Martínez, renúncia a la direcció d'obra del projecte condicionament del Camí del Riu i del Camí del Pou / Aljub, assumint la direcció d'obra l'arquitecte José María Pérez Adelantado.

TERCER: Vista la documentació aportada pel contractista de l'obra, se li requereix el pla de seguretat i salut. El 5 de maig de 2016 se procedeix a la signatura de l'acta d'aprovació del pla de seguretat i salut.

QUART: Després de l'aprovació de l'acta es procedeix novament a la signatura de l'acta de comprovació del replanteig del condicionament del camí del Riu i del Camí del Pou / Aljub el 5 de maig del 2016.

CINQUÈ: Davant l'arribada de l'etapa de vacances, que suposa un considerable augment de població al municipi, es considera adequat, per evitar molèsties en dies destinats preferentment d'ús vacances, suspendre l'execució de les obres havent reprendre a la finalització de les festes patronals en l'última setmana d'agost.

SISÈ: Iniciats els treballs a principis de mes de setembre, es detecten uns imprevistos que es reflecteixen en l'informe que se cita a continuació:

"ASSUMPTE: Obra IFS 2015.

Condicionament Camí del Riu i Camí del Pou / Dipòsit de l'Aljub.

Necessitat de substitució de partides d'obra.

José María Pérez Adelantado, arquitecte municipal d'Albalat dels Tarongers, col·legiat 10.554 del COACV, en relació amb l'assumpte que figura a la capçalera, emet el següent:

INFORME

PRIMER: Iniciats els treballs de desbrossament i neteja al Camí del Pou, es va observar, després d'una ruptura a la xarxa d'abastament d'aigua potable, que les canalitzacions discorren molt pròximes a la superfície.

Després de contactar amb EGEVASA, es va fer un estudi mitjançant georadar i es va verificar l'existència de les canalitzacions molt pròximes a la superfície o rasant del camí. Aquestes conduccions discorrien en nombroses ocasions pel centre del camí.

SEGON: El projecte recull en el pressupost el reg d'imprimació sobre subbase de calçada i camins, en el qual s'inclou el Camí del Riu i el Camí del Pou.

Donada la impossibilitat d'executar el reg d'imprimació al camí del Pou, ja que no es podia desbrossar i rasantear convenientment el terreny prèviament, es procedeix a realitzar un estudi sobre les possibilitats que es podrien executar el cost no excedeixi del inicialment previst.

TERCER: Consideracions de partida:

- Pavimentar el Camí del Pou aconsellant el no ús de maquinària pesada.
- Vist el Camí del Riu, presenta un estat de conservació acceptable, únicament presenta més desperfectes en la baixada inicial.
- El cost de la solució que es pretén adoptar mitjançant la substitució de partides no ha de superar el inicialment previst.

Així doncs, es considera com a solució viable i alternativa pavimentar la baixada del camí del Riu i el Camí del Pou mitjançant solera de formigó. Per tant no s'executarà en reg d'imprimació al Camí del Riu i la seva base de tot-u.

La solera de formigó ofereix una solució senzilla i duradora al llarg del temps, pel que resulta econòmicament més rendible que el reg asfàltic convencional. El formigó resisteix millor les altes temperatures, és més respectuós amb el medi ambient i no requereix de rasanteig considerable previ.

QUART: Justificació econòmica:

PARTIDES DE PROJECTE INICIAL:

Tot-u Natural 1.869,18 €

Reg Asfàltic 11.783,40 €

Unitats que no s'executen 13.652,58 €

TREBALLS A EXECUTAR:

Solera de formigó en inici de camí del Riu 94 m²

Solera de formigó en camí del Pou 856,70 m²

Total executat 950,70 m²

A deduir per millores incloses en la proposta econòmica:

Rampa inicial camí del Riu 60 m²

Rampa inicial camí del Pou 175 m²

Total millores a assumir per la contracta 235 m²

Treballs a certificar 715,70 m²

Si dividim els 13.652,58 € que teníem a l'origen ens surt un cost per m² de paviment de formigó de 19,07 €/m²:

PROJECTE INICIAL 13.652,58 €

TREBALLS A CERTIFICAR 715,70 m² = 19,07 €/m²

Segons quadre de preus del projecte, el formigó imprès té un cost de 26,42 €/m²

La mà d'obra, el morter, el desemmotllant i la resina sumen un cost de 7,35 €/m²

Restant 26,42 € - 7,35 €, ens quedaria un valor del cost del paviment de formigó de 19,07 €/m².

RESULTAT FINAL (Compensació de partides)

Unitats que no s'executen 13.652,58 €

Treballs realitzats a executar i certificar 715,70 m²

Preu descompost paviment formigó a executar 19,07 €/m²

Total d'unitats a executar 13.652,58 € (petita diferència pels decimals)

El cost de les partides no executades i les que es pretenen executar i certificar és el mateix. Per tant no s'incrementa el pressupost inicial. "

SETÈ: *Les obres finalitzen a finals de setembre de 2016.*

I,

ASSUMPTE: IFS 2015/68. Justificació de data d'acabament d'obres.

José María Pérez Adelantado, arquitecte municipal d'Albalat dels Tarongers, col·legiat 10.554 del COACV, en relació amb l'assumpte que figura a la capçalera, emet el següent:

INFORME

PRIMER: *En José Antonio Gabriel Valiente Martínez, arquitecte, redacta per l'IFS 2015/68 el projecte de condicionament del carrer Sequia de Baix.*

SEGON: *En José Antonio Gabriel Valiente Martínez, renúncia a la direcció d'obra del projecte de condicionament del carrer Sèquia de Baix, assumint la direcció d'obra l'arquitecte José María Pérez Adelantado.*

TERCER: *Vista la documentació aportada pel contractista de l'obra, se li requereix el pla de seguretat i salut. El 5 de maig de 2016 se procedeix a la signatura de l'acta d'aprovació del pla de seguretat i salut.*

QUART: *Després de l'aprovació de l'acta es procedeix novament a la signatura de l'acta de comprovació del replanteig del condicionament de la C / Sèquia de Baix el 5 de maig del 2016.*

CINQUÈ: *Davant l'arribada de l'etapa de vacances, que suposa un considerable augment de població al municipi, es considera adequat, per evitar molèsties en dies destinats preferentment*

d'ús vacances, suspendre l'execució de les obres havent reprendre a la finalització de les festes patronals en l'última setmana d'agost.

SISÈ: *Es reprenen les obres a principi de setembre i finalitzen a l'octubre.*

A la vista dels informes tècnics, justificatius de la demora en l'execució de les obres incloses en l'IFS 2015, després de la deliberació de l'assumpte, s'acorda per unanimitat:

- 1) Fer seus els informes de l'arquitecte D. José M.^a Pérez Adelantado, transcrits anteriorment, en tots els extrems plantejats.
 - 2) Traslladar el present acord a la Diputació de València als efectes oportuns.
- Seguidament s'informa de tot això en l'expedient per a l'execució del Pla Provincial d'Obres i Serveis de 2016, i del contingut del projecte tècnic, redactat per aquest fi, després de deliberació de l'assumpte s'acorda per unanimitat:
 - 1) Aprovar el projecte tècnic redactat per l'arquitecte D. José M.^a Pérez Adelantado, denominat "AMPLIACIÓ I DOTACIÓ D'INSTAL·LACIONS ESPORTIVES ALBALAT DELS TARONGERS" PPOS 2016, obra N° 38, el pressupost d'execució per contracta ascendeix a la xifrada quantitat de SETANTA- TRES MIL QUINZE EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS (73.015,83 €), més l'IVA corresponent per import de QUINZE MIL TRES-CENTS TRENTA-TRES EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS (15.333,32 €), total VUITANTA-VUIT MIL TRES-CENTS QUARANTA- NOU EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS (88.349,15 €).
 - 2) Aprovar els honoraris tècnics per redacció del projecte i EBSS que ascendeix a la xifrada quantitat de TRES MIL CINC-CENTS VINT EUROS AMB SET CÈNTIMS (3.528,07 €), més l'IVA corresponent de SET-CENTS QUARANTA EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS (740,89 €), total QUATRE MIL DOS-CENTS SEIXANTA-VUIT EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS (4.268,96 €).
 - 3) Aprovar honoraris per direcció d'obra tècnic superior i coordinador de seguretat i salut, que puja a MIL CINC-CENTS CINQUANTA-QUATRE EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS, Més l'IVA corresponent de TRES-CENTS VINT-EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS (326,64 €), total MIL VUIT-CENTS VUITANTA-DOS EUROS AMB SIS CÈNTIMS (1.882,06 €).
 - 4) Adjudicar a la forma de contracte menor a D. Jose Maria Perez Avançat amb DNI 44.796.588V redacció del projecte i EBSS que ascendeix a la xifrada quantitat de TRES MIL CINC-CENTS VINT EUROS AMB SET CÈNTIMS (3.528,07 €), més l'IVA corresponent de SET-CENTS QUARANTA EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS (740,89 €), total QUATRE MIL DOS-CENTS SEIXANTA-VUIT EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS (4.268,96 €).
 - 5) Adjudicar a la forma de contracte menor a D. Jose Maria Perez Avançat amb DNI 44.796.588V honoraris per direcció d'obra tècnic superior i coordinador de seguretat i salut, que puja a MIL CINC-CENTS CINQUANTA-QUATRE EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS, Més el IVA corresponent de TRES-CENTS VINT-EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS (326,64 €), total MIL VUIT-CENTS VUITANTA-DOS EUROS AMB SIS CÈNTIMS (1.882,06 €).
 - 6) Nomenar director de l'obra al Sr. José M. ^a Pérez Avançat.

7) Traslladar el present acte a la Diputació de València als efectes oportuns.

- Seguidament informa el regidor Sr. Miquel Bonet Sancho que com a conseqüències de les pluges esdevingudes s'ha agreujat molt el problema que existia en el Camí del Rejolar, s'ha deprendido més mur i això suposa un greu risc per als vehicles que circulin pel camí, així com els perjudicis ocasionats, amb motiu del despreniment en la séquia que limita al camí; després deliberació de l'assumpte i apreciada la urgència d'escometre els treballs per reparar el camí i mur; s'acorda per unanimitat: realitzar una memòria valorada per l'arquitecte i contractar els treballs que s'abonaran amb càrrec a l'aplicació pressupostària 454.210 00 "REPARACIÓ, MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE CAMINS".
- Seguidament s'informa de tot això en l'expedient per a la contractació de l'obra "MILLORES EN L'ENLLUMENAT PÚBLIC. I FASE PROLONGACIÓ CARRER CALVARI I ZONA EL CALVARI "; vist tot el que antecedeix en l'expedient i després deliberació de l'assumpte, s'acorda per unanimitat:

PRIMER: Aprovar l'expedient per a la contractació de l'obra de "MILLORES EN L'ENLLUMENAT PÚBLIC I FASE: CAMÍ DEL CALVARI" inclosa en el Pla d'Inversions Financerament Sostenibles 2016. Així com els Plecs de clàusules administratives particulars que han de regir el contracte. El procediment de tramitació serà negociat sense publicitat, segons el qual l'adjudicació haurà de recaure en el licitador que, en conjunt, faci la proposició econòmicament més avantatjosa i que es caracteritza pel fet que, l'adjudicació recaurà en el licitador justificadament elegit per l'òrgan de contractació, després d'efectuar consultes amb diversos candidats i negociar les condicions del contracte amb un o diversos d'ells.

SEGON: Autoritzar la despesa corresponent que comporta el present contracte, amb càrrec al vigent pressupost, partida 165 61900, per import total de SEIXANTA-DOS MIL CINQ-CENTS SET EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS, IVA inclòs, (62.507,37 €.

TERCER: efectuar consultes amb diversos candidats i negociar les condicions del contracte amb les empreses que s'indiquen a continuació:

RAÓ SOCIAL	CIF	DOMICILI	TELEF - FAX	e-mail
ELECTROTÈCNIA BASTIDA SL	B-96466461	SEQUERA DE RASCANYA S / N PL LA Pascualeta 46200 PAIORTA- VALÈNCIA	963976665	ontabilidad@electrotecnial.com gerencia@electroniabastida.com
FULTON	A-97152094	RONDA DE AUGUSTE I LOUIS LUMIERE, 3 - Parc Tecnològic 46980 PATERNA	96 3310702 96 3310716	fulton@fulton.es
MONRABAL, INST.Y MTTO.	B-46048559	PI BLANC, 3 PIHORNO D'ALCEDO - 46026 VALÈNCIA	96 3185656 96 3965134	rmiguel@emonrabal.net mperez@monrabal.net
IMESAPI	A-28010478	POL.IND.VORA RIU, C / RIBERA D'ADOBADORS, NAU 17 12600-Vall d'Uxó-CASTELLÓ	96.469 60 24 96.466 21 41	chernandez@imesapi.es

CONSTRUCCIONS I REFORMES INTEGRALS BD, SL	B-96438864	AVDA.DR. CHUAN, 23-7ª 46292 MASSALAVES - VALÈNCIA	669016927	dvaliente@bdconstruccio
CMG	B-98460215	C / SALAMANCA, 66-B 1 I 2 46005 VALÈNCIA	963440414 Fax: 963440414	info@grupocmg.es
PAVENES- Serveis Energètics, SLO	B-98838105	C / TRES FORQUES, 149 acc. Pol. 1 - 46.014 VARA DE QUART	961920809 Fax: 961920483	cgomez@pavenes.com
GUEROLA TRANSER, SLO	B-97329577	AVDA. DEL TÈXTEL, 39 APDO. 67 46870 ONTINYENT -VALÈNCIA	962381437 Fax: 962915149	guerola@guerola.es

Les vuit empreses capacitades per a la realització de l'objecte del contracte.

QUART.- Instar les esmentades empreses a formular oferta per participar en el procediment negociat sense publicitat, durant el termini que finalitzarà el 9 de desembre de 2016, segons model normalitzat de participació i havent de presentar la documentació que s'assenyala en el plec de condicions Administratives particulars que s'acompanya, conformement al projecte aprovat redactat per l'enginyer tècnic industrial Sr. Francisco Civera Navarré, la còpia es remet.

CINQUÈ.- Traslladar el present acord a totes les empreses esmentades anteriorment als efectes oportuns.

- Seguidament es recorda que en el ple extraordinari celebrat pel ple d'aquest Ajuntament el dia 14 de desembre de 2015, es va acordar prorrogar el contracte de gestió del servei d'abastament d'aigua potable i clavegueram fins al 31 de desembre de 2016, no obstant això, a causa de circumstàncies puntuals d'acumulació de treballs, ha estat impossible preparar l'expedient per licitar la gestió indirecta del servei públic, i no havent-se considerat convenient contractar els serveis per externalitzar l'expedient de licitació, s'acorda per unanimitat, sotmetre a la consideració del ple de la corporació municipal, la següent:

Sol·licitar de EGEVASA com a empresa que presta el servei d'aigua potable i clavegueram, continuï prestant el servei sota les mateixes clàusules fins que el nou adjudicatari es faci càrrec del mateix o l'assumeixi directament l'administració municipal.

Donar trasllat de l'acord a l'empresa EGEVASA per a la seva acceptació expressa.

- Seguidament s'informa de l'estat de l'expedient de llicència d'obres N° 39/2016, promogut per Baixauli CB i de l'informe emès per l'arquitecte que presta serveis en aquest Ajuntament en data 24 de novembre de 2016 que diu així:

José María Pérez Adelantado, arquitecte municipal d'Albalat dels Tarongers, col·legiat 10.554 del COACV, en relació amb la sol·licitud d'Obra presentada per:

Sol·licitant: BAIXAULI CB

CIF: E96196332

Domicili: Plaça El Moli.

En representació de:

Obra: REPARACIÓ DE GOTERES A TEULADA

emplaçament: C / MAJOR, N° 1.

REF CADASTRAL: 8383811YJ2988C0001BJ

Albalat dels Tarongers

EXP: 39/2016

Emet el següent:

INFORME

PRIMER: Documentació presentada:

- Sol·licitud de llicència d'obres.

SEGON:

El planejament urbanístic d'Albalat del Tarongers, en vigor, Normes Subsidiàries (27/07/1992. CTU) se sol·licita Llicència d'Obres en:

1. **Classificació del Sòl: Sòl Urbà.**
2. **Inventari General del Patrimoni Cultural Valencià: BÉ D'INTERÈS CULTURAL.
CASTELL PALAU
Dades jurídics:**

Secció: Primera

Classificació: Béns immobles 1ª

Categoria: Monument

Estat: Declaració genèrica

Anotació Ministeri: RI-51-0010761

Data anotació: 24/04/02

Tipus de delimitació: Genèric

fitxa:

Codi: 46.12.010-003

Denominació: Castell Palau

Una altra denominació: Casa del Castell / Casa dels Blanes

Municipi: ALBALAT DELS TARONGERS

Comarca: CAMP DE MORVEDRE

Província: VALÈNCIA

Localització: Plaça Puríssima Concepció, 1

Època: S. XIV-S.XV

Ús primitiu: Defensiu

Estil: Arquitectura Medieval

Tipologia: Edificis - Edificis militars - Edificis agrícoles o residencials fortificats



D'acord amb el que disposa article 35.a de la Llei 4/1998, d'11 de juny, del Patrimoni Cultural Valencià, les intervencions en immobles i àmbits patrimonialment protegits s'ajustaran al següent règim:

PRIMER: Tota intervenció que afecti un monument, jardí històric o un espai etnològic haurà de ser autoritzada per la Conselleria competent en matèria de cultura, Prèviament a la concessió de la llicència municipal, quan sigui preceptiva, o al dictat de l'acte administratiu corresponent per a la seva posada en pràctica. Les intervencions en llocs històrics, zones arqueològiques i paleontològiques i parcs culturals es regiran pel que disposa la normativa continguda en la declaració, i en els instruments d'ordenació que la desenvolupin.

SEGON: Segons s'estableix a l'article 36.1 de l'esmentada Llei, els ajuntaments no podran atorgar llicències ni dictar actes equivalents, que habilitin actuacions d'edificació i ús del sòl relatives a immobles declarats d'interès cultural, O als seus entorns, sense haver-se acreditat per l'interessat l'obtenció de l'autorització de la conselleria competent en matèria de cultura, quan sigui preceptiva d'acord amb el que disposa l'article 35.

TERCER: Els projectes d'intervenció en béns immobles declarats d'interès cultural, han de contenir un estudi sobre els valors històrics, artístics, arquitectònics o arqueològics de l'immoble, l'estat actual d'aquest i les deficiències que presenti, la intervenció proposada i els efectes de la mateixa sobre aquests valors. L'estudi serà redactat per un equip de tècnics competents en cadascuna de les matèries afectades i indicarà, en tot cas, de manera expressa el compliment dels criteris que estableix l'article 38.

CONCLUSIÓ:

Per tot això, segons la legislació aplicable i sense perjudici de les mesures que s'acordi adoptar per l'òrgan competent, NO procedeix l'atorgament de la llicència sol·licitada.

S'ha d'aportar el que indica l'apartat TERCER prèviament a la tramitació per a la sol·licitud d'autorització a la Direcció General de Patrimoni Cultural Valencià.

Vista per la Junta de govern i després deliberació de l'assumpte s'acorda per unanimitat:

1) Denegar la llicència, ja que d'acord amb el que disposa E3L article 36.1 de la Llei 4/1998 del Patrimoni Cultural Valencià, els Ajuntament no podran atorgar llicències ni dictar actes equivalents, que habilitin actuacions d'edificació i ús del sòl relatives a immobles declarats d'interès cultural, o als seus entorns, sense haver-se acreditat per l'interessat l'obtenció de l'autorització de la conselleria competent en matèria de cultura, quan sigui preceptiva d'acord amb el que disposa l'article 35.

I haurà aportar el que indica l'apartat TERCER prèviament a la tramitació per a la sol·licitud d'autorització a la Direcció General de Patrimoni Cultural Valencià.

2) Traslladar el present acte a l'interessat als efectes oportuns.

•

Seguidament s'informa de l'estat de l'expedient de llicència d'obres N° 42/2016, promogut per D. JOAN ASENSIO Chenovart i de l'informe emès per l'arquitecte que presta serveis en aquest Ajuntament el dia 28 de novembre de 2016, que diu així:

José María Pérez Adelantado, arquitecte municipal d'Albalat dels Tarongers, col·legiat 10.554 del COACV, en relació amb la sol·licitud d'Obra presentada per:

sol·licitant: **JOAN ASENSIO Chenovart**

DNI: 45799768

Domicili: C / Curt, nº 11.

46.591, Albalat dels Tarongers.

En representació de:

Obra: REFORMA DE NETEJA.

emplaçament: C / Curt, 11. (Llarg 9, 1r segons cadastre)

REF CADASTRAL: 8384704YJ2988C0001J

Albalat dels Tarongers

EXP: 42/2016

Emet el següent:

INFORME

PRIMER: Documentació presentada:

- Sol·licitud de llicència d'obres.
- Fitxa cadastral.
- Pressupost per capítols.

SEGON: Documentació que ha d'aportar el promotor amb anterioritat a l'atorgament de llicència les Obres:

TERCER: El planejament urbanístic d'Albalat del Tarongers, en vigor, Normes Subsidiàries (27/07/1992. CTU) se sol·licita Llicència d'Obres en:

3. Classificació del Sòl: Sòl Urbà.

CONCLUSIÓ:

Per tot això, segons la legislació aplicable i sense perjudici de les mesures que s'acordi adoptar per l'òrgan competent, SI procedeix l'atorgament de la llicència sol·licitada, excepte millor dret de propietat i sense perjudici de tercers, sempre que les obres s'ajustin al que sol·licita i pressupostat.

Vist per la Junta de Govern i després deliberació de l'assumpte s'acorda per unanimitat:

1) Concedir llicència al Sr. JOAN ASENSIO Chenovart per realitzar obres de reforma en l'immoble situat al c / Curt N° 11 referència cadastral: 8384704yj2988c0001iJ, consistents en Reforma de la neteja, tenint en compte que aquestes no poden afectar l'estructura ni volum del immoble; condicionada al compliment de les prescripcions general que figuren en les normes subsidiàries de Planejament local i al previ pagament de l'impost i taxa corresponent, tenint i en compte que la llicència es considera atorgada sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

2) Traslladar el present acte a l'interessat als efectes oportuns.

Seguidament s'informa de la relació manual n° 14 de nòmnes i seguretat social i altres, s'acorda per unanimitat la seva aprovació i ordre de pagament segons es detalla a continuació:

RELACIÓ MANUAL N° 14 NÒMNES, SS I ALTRES NOVEMBRE

ENCARNAC IÓN LAFONT DELGADO	1.445,24
AMPARO FERRANDIS PRATS	2.136,38
JUAN CARLOS LAFONT BONET	1.494,52
MARIA DOLORS GINES CAMPS	1.366,67
MAITE PEREZ FURIO	615,12
SUSANA AVINENT BELTRAN	560,07
BARBARA ALBIOL MACIAN	664,42
JUAN JOSE FONT PERALES	229,00
MARIA DOLORS LAFONT AVINENT	229,00
MIGUEL BONET SANCHO	229,00

RAFAEL ASENSIO Chenovart	229,00
SEGUR SOCIAL	901,02
SEGUR SOCIAL	1.402,25
SEGUR SOCIAL	698,27
SEGUR SOCIAL	2.443,07
AMPARO MATEU - JUTJAT DE PAU	155,00
MANCOMU NITAT LA BARONIA	1.341,43
FRANCISCO J. AVINENT PEREZ	631,73
FRANCISCO CABALLER O CASTELL	631,73
ROBERTO BELTRAN ASENSI	631,73
ENCARNAC ION MARTI MOLINA	664,42
TOTAL	18.699,07

Amb un total que ascendeix a la xifrada quantitat de DIVUIT MIL SIS-CENTS NORANTA-NOU EUROS AMB SET CÈNTIMS.

S'inclou en les nòmines l'abonament en concepte d'incentius al rendiment per al mes de novembre de 2016, de les següents quantitats:

M ^a DOLORS GINÉS CAMPS	300,00
JUAN CARLOS LAFONT BONET	109,00
AMPARO FERRANDIS PRATS	120,00
ENCARNA LAFONT PRIM	109,00

- S

eguidament s'informa dels escrits presentats per:
Sra. ZAIRA DEL CASTELL ALONSO, en data 18 / XI / 2016 N° d'entrada 1756, informa de la caiguda del seu fill, pujant al Col·legi i demana es prolongui la tanca; la junta es dona per assabentada, la Sra. Alcaldessa parlés amb ella.
- D

. RAFAEL ASENSIO BURGOS, demana la ludoteca per fer classes de dibuix, la junta es dona per assabentada.

I Sense més assumptes que tractar es tanca la sessió a les 20,30 hores del dia de l'encapçalament i per a constància les actuacions es sotmet a la signatura de la Presidenta, de la qual jo com a secretaria dono fe.

LA SECRETÀRIA l'alcaldeessa- PRESIDENTA

Signat. Amparo Ferrandis Sgt. Maite Pérez Furio