

ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL EN SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 28 D'OCTUBRE DE 2019.

Reunits a l'ajuntament d'Albalat dels Tarongers el dia 28 d'octubre de 2019 a les 19,00 h., sota la presidència de la Sra. Alcaldessa, Sra. Maite Pérez Furió, els membres de la junta de govern local, Sra. M.ª Dolores Lafont Avinent, Sra. Carmen Bastant Luján i Sra. Núria Zarco Arador, assistits de la secretària-interventora de l'ajuntament, Amparo Ferrandis Prats, es procedeix a informar dels assumptes segons es detalla a continuació:

PRIMER. APROVACIÓ DEL ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL EN SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA EL DIA 2 DE SETEMBRE DE 2019.

Informada la Junta de Govern Local del contingut de l'acta corresponent a la sessió celebrada el dia 2 de setembre de 2019, s'acorda per unanimitat la seua aprovació i transcripció en el llibre d'actes.

SEGON. ADJUDICACIÓ DE L'OBRA RENOVACIÓ DEL JARDÍ-PLAÇA DE BAIX. IFS 2018.

S'informa de quant antecedeix en l'expedient CO 2/2019 PASS, per a la realització de l'obra "RENOVACIÓ JARDÍ-PLAÇA DE BAIX" i del contingut de l'ACTA D'OBERTURA I VALORACIÓ DE PLIQUES DEL SOBRE ÚNIC. CONTRACTE D'OBRES "RENOVACIÓ DEL JARDÍ-PLAÇA DE BAIX" IFS 2018. CO 2/2019 PASS; que diu així:

En el Saló de Plens de l'Ajuntament d'Albalat dels Tarongers, el dia 25 d'octubre de 2019 a les 13.45 hores, en acte públic es reuneix la Sra. Alcaldessa Maite Pérez Furió, assistida de la Unitat Tècnica, formada per Amparo Ferrandis Prats, José María Pérez Adelantado i Victòria C. Díez Orts, d'acord amb el que es preveu en el plec de clàusules econòmic-administratives que regeixen l'adjudicació del contracte de les obres de "Renovació del Jardí Plaça de Baix".

Per la Secretària-Interventora, Amparo Ferrandis Prats, es procedeix a la lectura de l'anunci publicat en la Plataforma de Contractació del Sector Públic el dia 7 d'octubre de 2019, sobre les característiques fonamentals del citat contracte amb número d'expedient 2/2019 PASS. Seguidament, continua amb la lectura de l'apartat "Sr. Criteris d'Adjudicació" del quadre resum del plec de clàusules econòmic-administratives.

Seguidament s'informa del Certificat emès per la Secretària-Interventora pel qual se certifica les ofertes presentades, que són:

CERTIFIQUE que, durant el període de presentació d'ofertes per a participar en la licitació de l'obra "RENOVACIÓ DEL JARDÍ-PLAÇA DE BAIX" Exp. CO 2/2019 PASS, s'han presentat tres ofertes, segons detall que s'indica a continuació:

N.º de Registre d'entrada	Data i hora	Nom
2019-E-RC-1774	22/10/2019 12:43	IMBESTEN GESTIÓ INTEGRAL DE OBRAS Y SERVICIOS S.L.
2019-E-RC-1775	22/10/2019 12:59	GEOCIVIL
2019-E-RC-1776	22/10/2019 13:39	CONSTRUCCIONES RAFAEL ZARZOSO

A continuació, es procedeix a l'obertura del sobre únic presentat amb el següent resultat:

PRIMERA OFERTA, presentada per Imbesten Gestión Integral de obras i servicios S.L, amb CIF B.98.695.505 i domicili a l'efecte de notificació en carrer Archena, 35 baix (València), aporta:

- 1) Annex I. Dades del licitador a l'efecte de notificació i índex de la documentació aportada.
- 2) Annex II. Proposició econòmica, amb un import de licitació de 41.306,25€. El 21% d'IVA 8.674,31€ i un pressupost total de 49.980,56€. Proposen les següents millores:

criteri 1. Millores energètiques.

- a) Anemòmetre col·locat en algun punt alt pròxim a la font, que permeta mesurar la velocitat del vent i determinar si és necessari el tall total o parcial dels dolls d'aigua, a fi d'evitar esquitxades a l'exterior que comporten la necessitat d'emplenar l'estany.
- b) Temporitzador en el quadre de control de la font ornamental, per a control del funcionament dels dolls de l'aigua.
- c) Redacció d'un pla de manteniment global de la font ornamental i accessoris.

criteri 2. Incrementos en equipaments.

- a) 2 unitats de banc KUBE MAD.
 - b) 2 unitats de banc KUBE PLUS.
 - c) 2 unitats de paperera KUBE.
- 3) DEUC de l'empresa.
 - 4) Annex IV. Declaració de no pertinença a grup empresarial.

SEGONA OFERTA, presentada per Geocivil S.A, amb CIF A.96.113.246 i domicili a l'efecte de notificació en carrer Guàrdia Civil, 26 entresol C (València), aporta:

- 1) Annex I. Dades del licitador a l'efecte de notificació i índex de la documentació aportada.
- 2) Annex III. DEUC de l'empresa.

- 3) Annex IV. Declaració de no pertinença a grup empresarial.
- 4) Annex II. Proposició econòmica, amb un import de licitació de 41.306,25€. El 21% d'IVA 8.674,31€ i un pressupost total de 49.980,56€.
- 5) Compromís d'adquisició de les següents millores:

Criteri 1. Millores energètiques.

- a. Anemòmetre col·locat en algun punt alt pròxim a la font, que permeti mesurar la velocitat del vent i determinar si és necessari el tall total o parcial dels dolls d'aigua, a fi d'evitar esquitxades a l'exterior que comporten la necessitat d'emplenar l'estany.
- b. Temporitzador en el quadre de control de la font ornamental, per a control del funcionament dels dolls de l'aigua.
- c. Redacció d'un pla de manteniment global de la font ornamental i accessoris.

Criteri 2. Incrementos en equipaments.

- a) 2 unitats de paperera KUBE.

TERCERA OFERTA, presentada per Construccions Rafael Zarzoso S.L., amb CIF B.12.221.347 i domicili a l'efecte de notificació en avinguda Sierra *Espadán,26 (Sogorb, Castelló), aporta:

- 1) DEUC de l'empresa.
- 2) Annex IV. Declaració de no pertinença a grup empresarial.
- 3) Annex II. Proposició econòmica, amb un import de licitació de 41.306,25€. El 21% d'IVA 8.674,31€ i un pressupost total de 49.980,56€.
- 4) Compromís d'adquisició de les següents millores:

Criteri 1. Millores energètiques.

- a. Anemòmetre col·locat en algun punt alt pròxim a la font, que permeti mesurar la velocitat del vent i determinar si és necessari el tall total o parcial dels dolls d'aigua, a fi d'evitar esquitxades a l'exterior que comporten la necessitat d'emplenar l'estany.
- b. Temporitzador en el quadre de control de la font ornamental, per a control del funcionament dels dolls de l'aigua.
- c. Redacció d'un pla de manteniment global de la font ornamental i accessoris.

Criteri 2. Incrementos en equipaments.

- a) 2 unitats de banc KUBE MAD sense suport, o equivalent.
- b) 2 unitats de banc KUBE PLUS amb suport, o equivalent.
- c) 8 unitats de lluminàries tipus SOCELEC TRASSO d'1 mòdul, o equivalent.

Seguidament es procedeix a la baremació de les empreses d'acord amb els criteris establits en l'apartat D) del plec de clàusules econòmic administratives particulars que regeixen la licitació, amb el següent resultat:

Empresa	Criteri 1 puntuació màxima 30 punts	Criteri 2 Puntuació màxima 70 punts
IMBESTEN Gestió integral d'obres y servicis S.L	15+10+5	40+0+10
TOTAL 30+50 = 80 punts		
GEOCIVIL S.A	15+10+5	0+0+10
TOTAL 30+10= 40 punts		
Construccions Rafael Zarzoso S.L	15+10+5	40+20+0
TOTAL 30+60 = 90 punts		

A la vista de quant antecedeix i després de deliberació de l'assumpte s'acorda per unanimitat:

- 1) Declarar admesos en el procediment de licitació de l'obra "RENOVACIÓ DEL JARDÍ-PLAÇA DE BAIX". Exp. CO 2/2019 PASS a:
 - 1) Imbesten Gestió integral d'obres y serveis, S. L. amb CIF B 98695505
 - 2) Geocivil, S. A. amb CIF A 96113246
 - 3) Construccions Rafael Zarzoso, S.L. amb CIF B 12221347
- 2) Declarar vàlida la licitació.
- 3) Adjudicar l'obra tenint en compte els criteris de millor preu-qualitat a:
 - CONSTRUCCIONS RAFAEL ZARZOSO, S.L. amb CIF B 12221347 i domicili en Av. Sierra Espadán, 26, 12400 – Segorb (Castelló).

Pel preu de QUARANTA-UN MIL TRES-CENTS SIS EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS (41.306,25€) més l'IVA corresponent que ascendeix a HUIT MIL SIS-CENTS SETANTA-QUATRE EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS (8.674,31€), total QUARANTA-NOU MIL NOU-CENTS HUITANTA EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS (49.980,56€); a realitzar conformement al projecte tècnic, plecs i altres que serveixen de base a la licitació i sota la direcció de l'arquitecte José María Pérez Adelantado.

L'obra haurà de realitzar-se en el termini de 2 mesos des de la signatura de l'acta de replanteig i en tot cas haurà d'estar finalitzada i certificada abans del 9 de Març de 2020.

A més, segons oferta presentada, haurà de realitzar les següents:

Millores energètiques:

a) Anemòmetre col·locat en algun punt alt pròxim a la font, que permet mesurar la velocitat del vent i determinar si és necessari el tall total o parcial dels dolls d'aigua, a fi d'evitar esquitxades a l'exterior que comporten la necessitat d'emplenar l'estany.

b) Temporitzador en el quadre de control de la font ornamental, per a control del funcionament dels dolls de l'aigua.

c) Redacció d'un pla de manteniment global de la font ornamental i accessoris.

Incrementos en equipaments:

a) 2 unitats de banc KUBE MAD sense suport, o equivalent.

b) 2 unitats de banc KUBE PLUS amb suport, o equivalent.

c) 8 unitats de lluminàries tipus SOCELEC TRASSO d'1 mòdul, o equivalent.

SUBCONTRACTACIÓ.

Quant a les condicions de la subcontractació li serà aplicable el que es disposa en els articles de 215 a 217 i concordants de la llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic.

És obligatòria la subcontractació del CAPITULE 6. FONT, amb l'empresa WATER LIGH *TECNOLOGY S.L. amb CIF B45797552. El capítol comprèn, subministrament de la font incloent la part d'obra civil corresponent al got, més la part d'hidràulica i elèctrica; instal·lació i posada en funcionament, per un cost aproximat que no podrà superar 9.559, 21€.

1) D'acord amb el que es preveu en el plec de clàusules econòmic- administratives particulars que regeixen l'adjudicació de les obres, apartat 2.3.2; haurà d'aportar en el termini de 4 dies hàbils comptats des de la recepció d'aquesta notificació, la següent documentació:

- Certificat d'inscripció en el ROLECE o la que li substituïska.
- Certificat positiu d'hisenda i S. Social Alta en l'IAE i assegurança en vigor de responsabilitat civil que cobreix els danys per acció en omissió, derivats de les activitats contractades durant l'execució de l'obra.
- Certificat de constitució de la garantia definitiva, en qualsevol de les formes vàlides en dret, per import de DOS MIL SEIXANTA-CINC EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS (2.065,30 €).

2) La formalització del contracte es realitzarà mitjançant la signatura pel contractista de l'acord d'adjudicació i porta implícit l'acceptació del plec de condicions tècnics administratives i altra documentació que li acompanya.

3) Donar trasllat del present acord als interessats als efectes oportuns i fer-lo públic de conformitat amb la legislació vigent.

TERCER. APROVACIÓ DE PAGAMENTS I ALTRES RELACIONATS AMB LA GESTIÓ ECONÒMICA.

- S'informa del contingut de la relació de factures automàtica núm. 28, composta per 18 factures que ascendeixen a l'import total de TRENTA-NOU MIL CINC-CENTS SETANTA-UN EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS (39.571,04€). S'acorda per unanimitat la seua aprovació i ordre de pagament segons detall que es relaciona a continuació:

Ejer	Orden	Num. Factura	Fecha Fact.	Apellidos y Nombre / Razón Social	NIF/CIF/NIE	Importe
2019	601	401483913	08/10/2019	CANON ESPAÑA SA	A28122125	214,93
2019	603	17/19	18/10/2019	DOMINGUEZ GARCIA ELVIRA	33401821W	269,56
2019	605	16/19	18/10/2019	DOMINGUEZ GARCIA ELVIRA	33401821W	684,56
2019	607	15/19	18/10/2019	DOMINGUEZ GARCIA ELVIRA	33401821W	1.192,47
2019	611	EMIT-209	18/10/2019	EXMOVITRAK, S.L.	B12923785	5.594,52
2019	612	EMIT-210	18/10/2019	EXMOVITRAK, S.L.	B12923785	9.767,91
2019	613	EMIT-211	18/10/2019	EXMOVITRAK, S.L.	B12923785	9.545,04
2019	602	01/30273	21/10/2019	FERRANDIS PRATS FRANCISCO JAVIER	19100039B	256,90
2019	597	FE19321307337930	23/08/2019	NATURGY IBERIA, S.A.	A08431090	35,26
2019	600	FE19321311880502	21/10/2019	NATURGY IBERIA, S.A.	A08431090	123,04
2019	606	FE19321311880491	21/10/2019	NATURGY IBERIA, S.A.	A08431090	1.162,33
2019	604	3344236789	03/10/2019	SCHINDLER, S.A.	A50001726	604,07
2019	610	EMIT-1	18/10/2019	TALENS GIL PABLO	20811688T	4.467,13
2019	596	TA6BC0177350	19/10/2019	TELEFONICA DE ESPAÑA S.A.	A82018474	12,90
2019	598	TA6BC0188433	19/10/2019	TELEFONICA DE ESPAÑA S.A.	A82018474	77,90
2019	599	TA6BC0183029	19/10/2019	TELEFONICA DE ESPAÑA S.A.	A82018474	117,52
2019	608	2019/51	07/08/2019	TREPSE SWING	B96541396	2.420,00
2019	609	2019/50	09/08/2019	TREPSE SWING	B96541396	3.025,00
Total Base Imponible:						33.476,79
Total IVA						7.030,14
Total Retenciones:						935,89
TOTAL RELACION:						39.571,04

- Seguidament s'informa de la sol·licitud presentada per Sr. ENRIQUE HURTADO LAFONT, que diu així:

Per a l'oportuna liquidació de les quantitats pendents, derivades del contracte que s'extingeix, desitge efectuar les següents observacions:

- Deutes per subministraments segons relació de l'Ajuntament a 23/08/2019, 11.038,83€.
- Deutes per diferents conceptes al seu favor.

1	FIANZA DEPOSITADA EN AYUNTAMIENTO	4.414,20
2	COMPENSACIÓN PARTE PROPORCIONAL 2019	1.583,33
3	MES ALQUILER POR OCTUBRE	605,00
4	10 MESAS Y 40 SILLAS DE MADERA	1.200,00
5	NEVERA TRES PUERTAS	600,00
6	10 TABURETES DE MADERA	350,00
7	2 MESAS ALTAS DE MADERA	300,00
8	FRISO EN PARED	600,00
9	SOMBRAJE	600,00
10	1 ORDENADOR Y SOFTWARE	1.500,00
11	1 EQUIPO VIDEOVIGILANCIA	700,00
12	INSTALACIÓN DE GAS	150,00
13	1 ESTANTERIA CON CRISTALES	200,00
14		
15	TOTAL	12.802,53

Per a no causar perjudicis innecessaris a cap de les parts, SOL·LICITE d'aquest Ajuntament, tinga a bé permetre la Permanència de determinats béns immobles que d'acceptar-ho per l'Ajuntament es quedarien en el local, fins que s'aconseguisca el corresponent acord.

A la vista de la proposta i després de deliberació de l'assumpte, s'acorda per unanimitat:

- 1) Que per la Sra. Alcaldessa es practique la liquidació definitiva, abans del 16 de desembre de 2019, compensant les següents quantitats:
 - Fiança depositada en Ajuntament.
 - Compensació corresponent 2019.
 - Mes de lloguer d'octubre.
 - 2) Manifestar que l'ajuntament no està interessat a adquirir cap dels subministraments oferits pel Sr. ENRIQUE HURTADO.
 - 3) Sol·licitar de Sr. ENRIQUE HURTADO LAFONT, que, ja que l'ajuntament no té intenció d'adquirir cap dels subministraments, els retire en el termini més breu possible, i en tot cas abans del 8 de desembre de 2019.
 - 4) Donar trasllat del present acte a l'interessat als efectes oportuns.
- Seguidament per la Sra. Alcaldessa s'informa la Junta de Govern de quant antecedeix en l'expedient per a l'organització de l'activitat, "II RUTA DE LA TAPA TRADICIONAL D'ALBALAT DELS TARONGERS".

Informa que l'activitat va tindre lloc els dies 11, 12 i 13 d'octubre i el dia 14 d'octubre de 2019, d'acord amb el que es preveu en les bases va tindre lloc el recompte de la votació per a atorgar els premis; i a la vista de l'acta alçada sobre el resultat de la votació i proposta de premis formulats, s'acorda per unanimitat

- 1) Atorgar d'acord amb el que es preveu en les bases els següents premis:
 - GUANYADOR DEL PERNIL: Sr. SANTIAGO VICENTE
 - GANNYADORA DEL EL VAL DE MENJAR/SOPAR: SRA. EVA GARRIDO VIANAVALE
- 2) Reconèixer l'obligació per a fer front al pagament dels premis a càrrec d'aplicació pressupostària 334 22609 ACTIVITATS CULTURALS.
- 3) Donar trasllat del present acte als interessats als efectes oportuns.

QUART. LLICÈNCIES.

- S'informa de quant antecedeix expedient de llicència d'obres, exp. núm. 36/19, i de l'informe-proposta emés per la secretària-interventora que diu així:

En relació amb l'expedient que es tramita amb referència 36/2019, per a actuacions consistents a fer lloc en façana no estructural i tapar finestra, amb muntatge de bastida en via pública, a instàncies de Sr. JOAN VICENT ASENSIO CHENOVART amb D.N.I 45.799.768; conformement als arts. 172 i 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, s'emeta el següent INFORME, en el qual es fa constar els següents:

FETS

PRIMER. - Mitjançant instància presentada amb data 16 d'abril de 2019, i amb registre d'entrada núm. 768, es presenta davant aquest Ajuntament per D.JOAN VICENT ASENSIO *CHENOVART, en nom propi, sol·licitud de llicència urbanística per a actuacions consistents a fer lloc en façana, no estructural i tapar finestra, amb muntatge de bastida en via pública en C/ Llarg núm. 9.

SEGON. - Amb data 26 de setembre de 2019, s'emeta informe desfavorable a la concessió de la llicència d'obra menor per part de l'arquitecta, empleada d'aquest Ajuntament, per falta de documentació.

TERCER. – Requerida la documentació i aportada a l'expedient en data 23 d'octubre de 2019.

QUART. - En data 25 d'octubre 2019 s'emeta informe per l'arquitecta, empleada d'aquest ajuntament, Victòria C. Deu Orts, que diu així:

Victòria C. Díez Orts, arquitecta empleada de l'ajuntament d'Albalat dels Tarongers, en relació amb la sol·licitud de llicència d'Obra presentada per:

Sol·licitant: JOAN VICENT ASENSIO CHENOVART
DNI: 45799768-Y
Domicili: C/ Curt, 11. Albalat dels Tarongers, 46591,

Obra: Obrir finestra nova i tapiar altra utilitzant bastida.

Emplaçament: C/ CURT, Nº 11. (Segons sol·licitud)
C/ LLARG, Nº 9. (Segons cadastre)

REF CADASTRAL: 8384704YJ2988C0001IJ

EXP: 36/2019.

Nº Reg. d'entrada 768.

Emet el següent:

I N F O R M E

PRIMER: seguiment de l'expedient.

A dia 16 d'abril de 2019, JOAN V. ASENSIO CHENOVART, va presentar una sol·licitud de llicència d'obra per registre d'entrada de l'Ajuntament, amb número 768.

A dia 26 de setembre de 2019, qui subscriu este document, va emetre un informe desfavorable per falta de documentació adjunta a la sol·licitud.

A 23 d'octubre de 2019, el sol·licitant va aportar la documentació requerida a les oficines municipals.

SEGON: documentació aportada pel Promotor.

- Sol·licitud de llicència d'obres.
- Fitxa cadastral.
- Pressupost de l'obra.
- Fotografies de la zona a actuar.
- Croquis de la façana abans-després sobre la intervenció en els buits.
- Compromís verbal d'acomplir amb la normativa sobre muntatge de bastides en via pública.

TERCER: normativa vigent.

El planejament urbanístic d' Albalat del Tarongers, en vigor, son: Normes Subsidiàries (27/07/1992. CTU), Modificació de Normes Subsidiàries (16/02/1994. CTU), Modificació de Normes Subsidiàries nº 2 (05/03/1998. CTU). Es sol·licita Llicència d'Obres en:

1. Classificació del Sòl: Sòl Urbà. Residencial intensiu.

CONCLUSIONS:

Queda vist que s'han reparat correctament les deficiències de la primera sol·licitud i que la documentació és completa i detallada.

Per tot l'anteriorment exposat, segons la legislació aplicable i sense perjudici de les mesures que puguin acordar-se per l'òrgan competent, procedisc a emetre un INFORME FAVORABLE per a atorgar la llicència sol·licitada.

La llicència quedarà íntegrament condicionada al compliment de la normativa sobre seguretat i salut en el treball, i serà responsabilitat exclusiva del promotor comprovar la necessitat i l'existència del Pla de Muntatge, Utilització i Desmuntatge de la bastida a utilitzar.

CONSIDERACIONS LEGALS

PRIMERA. - La legislació d'aplicació és la següent:

A) Legislació estatal:

- Arts. 8 i 9 del Reial decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Sòl.

- Arts. 21.1.q) i 127.1.e) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

- Arts. 21 i 22, 66 i 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i Procediment Administratiu Comú.

B) Legislació autonòmica:

Articles 214 i 220 de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge.

SEGONA. – De conformitat amb l'article 214 de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge, estan subjectes a declaració responsable:

c) Les obres de mera reforma que no supose alteració estructural de l'edifici, ni afecten elements catalogats o en tràmit de catalogació, així com les de manteniment de l'edificació que no requerisquen col·locació de bastimentada en via pública.

Pel que tractant-se d'obres que precisen d'instal·lació de bastida en via pública, estarà subjecta a llicència

TERCERA.- *L'ordenació del procediment per a l'atorgament de les llicències urbanístiques municipals haurà d'ajustar-se a les regles previstes en l'article 220 de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge, per la qual cosa:*

1. *La competència i el procediment d'atorgament de llicències s'ajustaran a la legislació sectorial que en cada cas les regula, a la de Règim Local i la del Procediment Administratiu Comú.*

2. *L'expedient ha d'incorporar el projecte tècnic, les autoritzacions que procedisquen i, a més, l'informe tècnic i jurídic.*

Pel que fa a l'òrgan competent per a resoldre l'expedient, es considera un acte atribuïble al titular de l'Alcaldia, de conformitat amb el que es preveu en l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, a l'ésser l'òrgan competent per a l'atorgament de llicències llevat que s'haja delegat la competència en la junta de govern local, com és el cas.

CUARTA.- *Per part dels serveis tècnics municipals s'ha emès informe favorable.*

De conformitat amb l'exposició fàctica i jurídica que antecedeix, s'eleva a la junta de govern la següent PROPOSTA D'ACORD:

PRIMER. – Autoritzar D. JOAN VICENT ASENSIO *CHENOVART la realització de les obres consistents en: fer lloc en façana, no estructural i tapar finestra de l'immoble situat en C/ *Curt núm. 11, referència cadastral 8384704YJ2988C0001IJ, amb muntatge de bastida en via pública situat en C/ Llarg núm. 9; d'acord amb el pressupost presentat, realitzat per CONSTRUCCIONS I REFORMES, MIGUEL A. ANTONI.

Tenint en compte que la llicència queda íntegrament condicionada al compliment de la normativa sobre seguretat i salut en el treball i serà responsabilitat exclusiva del promotor comprovar l'existència del document que acredite la seguretat de la bastida a utilitzar

SEGON. - Condicionar la llicència al compliment de les prescripcions generals que figuren en les Normes Urbanístiques de planejament local i al pagament de les següents quantitats:

Taxa 0,5%/ 1.025,00 € = 5,12 €

ICIO 3% / 1.025,00 € = 30,75 €

TOTAL: 35,87 €

TERCER. – La llicència es considera atorgada sense perjudici de tercers i excepte el dret de propietat. Notifique's el present acte finalitzador de la via administrativa a l'interessat, amb indicació del règim de recursos que legalment corresponguen.

No obstant això, la junta de govern amb el seu superior criteri resoldrà de la forma que considere més oportuna en defensa de l'interés general.

Vista la proposta i després de deliberació de l'assumpte, s'acorda per unanimitat:

PRIMER. – Autoritzar Sr. JOAN VICENT ASENSIO CHENOVART la realització de les obres consistents en: fer lloc en façana, no estructural i tapar finestra de l'immoble situat en C/ Curt núm. 11, referència cadastral 8384704YJ2988C0001IJ, amb muntatge de bastida en via pública situat en C/ Llarg núm. 9; d'acord amb el pressupost presentat, realitzat per CONSTRUCCIONS I REFORMES, MIGUEL A. ANTONI. Tenint en compte que la llicència queda íntegrament condicionada al compliment de la normativa sobre seguretat i salut en el treball i serà responsabilitat exclusiva del promotor comprovar l'existència del document que acredite la seguretat de la bastida a utilitzar.

SEGUNDO. - Condicionar la llicència al compliment de les prescripcions generals que figuren en les Normes Urbanístiques de planejament local i al pagament de les següents quantitats:

Taxa 0,5%/ 1.025,00 € = 5,12 €

ICIO 3% / 1.025,00 € = 30,75 €

TOTAL: 35,87 €

TERCERO. - La llicència es considera atorgada sense perjudici de tercers i excepte el dret de propietat. Notifique's el present acte finalitzat de la via administrativa a l'interessat, amb indicació del règim de recursos que legalment corresponguen.

CINQUÉ. ALTRES.

Per la Sra. Alcaldessa s'informa la Junta de Govern del contingut dels escrits rebuts de la Unitat de Carreteres d'Estat de Castelló, referents a la realització d'estudis acústics en l'A-23 a l'altura de la Urbanització Després de la Venda, T.M. Albalat dels Tarongers per a la determinació de la necessitat d'instal·lació de pantalles acústiques; registre d'entrada núm. 1762 de data 21 d'octubre de 2019. I el mateix per a la urbanització de Bella Vista, núm. d'entrada 1761, de data 21 d'octubre de 2019.

Vist per la Junta els continguts dels informes emesos, s'acorda per unanimitat traslladar dels mateixos a les urbanitzacions, perquè en prenguen coneixement.

I sense més assumptes que tractar per la Sra. Presidenta es tanca la sessió sent les 20,50h. del dia de l'encapçalament, i per a constància de l'actuat s'estén la present acta de la qual jo com a secretària en dono fe i se sotmet a la signatura de la Sra. Presidenta.

VºBº PRESIDENTA

VºBº SECRETARIA-INTERVENTORA

Maite Pérez Furió

Amparo Ferrandis Prats