AJUNTAMENT
D'ALBALAT DELS TARONGERS

CIF: P-46-01000-E
Plaça del Pla del Molí, 1
Telèfon 96 262 82 01 - Fax 96 262 86 13
46591 ALBALAT DELS TARONGERS
(VALÈNCIA)

alcaldia@albalatdelstarongers.net
www.albalatdelstarongers.es

ACTA DE LA SESION ORDINARIA Y PUBLICA CELEBRADA POR EL PLENO DEL AYUNTAMIENTO EL DIA 18 DE ENERO DE 2024.

SRA. ALCALDESA

Dña. M.ª DOLORES ASENSI FERRUS
SRES. CONCEJALES PRESENTES
D. JUAN MAYORDOMO ZARCO
D. VICTOR JAVIER TARODO RODRIGUEZ
Dña. GISELA SAEZ VICENTE
Dña. YOLANDA MARÍN FURIÓ
D. CARLOS PICON MIR
SRES. CONCEJALES AUSENTES
DÑA MAITE PEREZ FURIO
DÑA MARIA DOLORES LAFONT AVINENT
DÑA CARMEN BASTANTE LUJAN

SECRETARIA
DÑA. AMPARO FERRANDIS PRATS

Siendo las 19.05h. del día de la fecha indicada, en el Salón de Sesiones del Ayuntamiento bajo la presidencia de la Sra. Alcaldesa, se reúnen los/as Concejales/as que al margen se relacionan, que constituyen un quorum de asistencia de seis de los nueve miembros que tanto de hecho como de derecho integran la Corporación, al objeto de celebrar sesión ordinaria, y publica.

Informa la Sra Alcaldesa que es conocedora, porque así lo han hecho público a través del periódico Levante, de la intención de las Concejalas del PSOE de no acudir al pleno, debido a la modificación de la fecha del pleno ordinario, por circunstancias reflejadas en el Decreto nº 30/2024 de la convocatoria, y con las que han manifestado su disconformidad.

Por la Sra Alcaldesa se declara abierta la sesión pasando a tratar los asuntos que configuran el orden de día, tal y como se relacionan a continuación:

PRIMERO.- APROBACION, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA CORRESPONDIENTE A LA SESIÓN CELEBRADA EL DIA 30 DE NOVIEMBRE DE 2023

Visto por el pleno el borrador del acta correspondiente de la sesión celebrada el día 30 de noviembre de 2023, se acuerda por unanimidad su aprobación y transcripción en el libro de actas.

SEGUNDO.- TOMA DE POSESIÓN DE LA CONCEJALA Dña YOLANDA MARÍN FURIÓ.

Por la secretaria-interventora se informa al pleno que se ha recibido la credencial expedida por la Junta Electoral Central en fecha 28 de diciembre de 2023 a favor de Dña

Yolanda Marín Furió, en sustitución por renuncia de Dña Silvia Casas Perales y previa renuncia también de D. César Gutiérrez Alonso.

Se informa que se ha presentado la declaración sobre causa de posible incompatibilidad y actividad, y bienes patrimoniales sin que exista causa de incompatibilidad o impedimento, a tenor de lo dispuesto en la Ley Orgánica del Régimen Electoral General, para adquirir la plena condición de concejala.

Por lo que por la secretaria-interventora se procede a la lectura de la fórmula establecida en el RD 707/1979, y la Sra Yolanda JURA por su conciencia y honor cumplir fielmente la obligación del cargo de Concejala del Ayuntamiento de Albalat dels Tarongers, la lealtad al Rey y guardar y hacer guardar la Constitución como norma fundamental del Estado y el Estatuto de Autonomía de la Comunidad Valenciana, tomando posesión del cargo de concejala de este Ayuntamiento.

TERCERO. – ACUERDO, SI PROCEDE, SOBRE ADJUDICACIÓN DE LA OBRA "MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA, ACCESIBILIDAD Y HABITABILIDAD DEL EDIFICIO AYUNTAMIENTO DE ALBALAT DELS TARONGERS"

Se informa al pleno de la propuesta de acuerdo que dice así:

En fecha 26 de diciembre de 2023, por la mesa de contratación se levanta acta que dice así:

ACTA DE REVISION DE DOCUMENTACION Y VALORACION DE LA OBRA "MEJORA DE EFICIENCIA ENERGETICA, ACCESIBILIDAD, Y HABITABILIDAD DEL EDIFICIO AYUNTAMIENTO DE ALBALAT DELS TARONGERS", PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO, EXPTE: PAS OBRAS 5/2023

En Albalat dels Tarongers a 26 de diciembre de 2023, siendo las 13:45 horas, se reúnen en el despacho de la alcaldía las personas que a continuación se relacionan: Alcaldesa, Dña Maria Dolores Asensi Ferrús que actúa como presidenta y los miembros de la mesa de contratación, Dña. Amparo Ferrandis Prats, secretaria-interventora del ayuntamiento y M.ª Dolores Ginés Campos, administrativa, que actúa como secretaria de la Mesa.

- Realizado el acto de apertura el día 5 de diciembre de 2023, a la vista de la documentación presentada se acordó:

Requerir a la empresa CALA LLARGA S.L con CIF: B97733299, para que en el plazo de 2 días hábiles contados a partir del siguiente a la presente notificación aporte la siguiente documentación:

- Justificación del precio de las Actuaciones Tipo D, PEM 271.384,41€.

- La declaración de ausencia de conflicto de intereses (DACI) conforme al modelo que figura como Anexo PCAP;

- Aceptación de la cesión de datos entre las Administraciones Públicas implicadas conforme al modelo que figura como Anexo PCAP;

- Declaración responsable relativa al compromiso de cumplimiento de los principios transversales establecidos en el PRTR conforme al modelo que figura como Anexo PCAP;

- Acreditación de la inscripción en el censo de empresarios, profesionales y retenedores de la Agencia Estatal de la Administración Tributaria o en el Censo equivalente de la Administración Tributaria Foral, que debe reflejar la actividad efectivamente desarrollada en la fecha de participación en la licitación;

En el caso de que no aporten ninguna justificación en el plazo concedido, se considerará que desisten de la oferta y se procederá a su exclusión del proceso de licitación.

- En el plazo concedido a la empresa CALA LLARGA S.L, se aporta documentación; en cuanto al apartado de justificación de los precios de las actuaciones tipo D, aporta precios descompuestos y desglose de las unidades de obra, así como declaración justificativa del incremento. La documentación aportada ha sido estudiada por la empresa redactora del proyecto y directora de la obra (COR ASOC S.L), así como por la arquitecta al servicio de este ayuntamiento, que tras un análisis comparativo del presupuesto inicial y oferta económica, y consultado la información relativa a la evolución de los precios de los materiales en el IVE, con el fin de comprobar la tendencia de algunos materiales desde enero a octubre de 2023, se llega a la conclusión de que el aumento de precios de la oferta presentada en diciembre se debe al incremento del precio de algunos materiales y queda justificada.

A la vista de cuanto antecede se considera justificado este aumento de precio de las actuaciones incluidas en el Tipo D, y se procede a la valoración de la oferta de acuerdo con lo previsto en los criterios de adjudicación con el siguiente resultado:

Pi= Pmax*(Bi/Bmax)

Pi=50 puntos

Se propone al órgano competente, el pleno, la adopción del siguiente:

1) Declarar valida la licitación
2) Declarar admitida a la empresa CALA LLARGA S.L
3) Aprobar y modificar el precio de las actuaciones incluidas en el apartado del Tipo D, destinadas a mejorar la habitabilidad, según desglose que se acompaña y cuya cuantía PEC asciende a la cantidad de 271.384,41€.
4) Adjudicar la obra “Mejora de Eficiencia Energética, Accesibilidad y Habitabilidad del Edificio Ayuntamiento” a la mercantill CALA LLARGA S.L con CIF: B97733299, y domicilio a efecto de notificaciones en Calle Mique Grau nº1 CP 46960 Aldaia, por el precio total de QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL QUINIENTOS CUARENTA Y SEIS EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS (553.546,33€) más el IVA correspondiente que asciende a CIENTO DIECISEIS MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO EUROS CON SETENTA Y TRES CENTIMOS (116.244,73€), con el siguiente desglose

Actuaciones: Tipo A: encaminadas a la mejora de la envolvente y la eficiencia energética de los edificios públicos.

COSTES DIRECTOS …… 96.413,43 €

COSTES INDIRECTOS…….		*2.892,40 €*
PRESUPUESTO EJECUCION MATERIAL……...		*99.305,83 €*
GASTOS GENERALES ……..		*12.909,76 €*
BENEFICIO INDUSTRIAL ……		*5.958,35 €*
PRECIO SIN IVA	*118.173,94 €*	
I.V.A. (21%):	*24.816,53 €*	
PRECIO TOTAL (I.V.A. incluido):		***142.990,47 €***

Tipo B: destinadas a aumentar la sostenibilidad ambiental.

COSTES DIRECTOS ……		*16.549,83 €*
COSTES INDIRECTOS…….		*496,49 €*
PORCENTAJE DE COSTES INDIRECTOS ……		
PRESUPUESTO EJECUCION MATERIAL……...		*17.046,33 €*
GASTOS GENERALES ……..		*2.216,02 €*
BENEFICIO INDUSTRIAL ……		*1.022,78 €*
PRECIO SIN IVA	*20.285,13 €*	
I.V.A. (21%):	*4.259,88 €*	
PRECIO TOTAL (I.V.A. incluido):		***24.545,01 €***

Tipo C: orientadas a perfeccionar la accesibilidad

COSTES DIRECTOS ……		*31.052,85 €*
COSTES INDIRECTOS…….		*931,59 €*
PORCENTAJE DE COSTES INDIRECTOS ……		
PRESUPUESTO EJECUCION MATERIAL……...		*31.984,44 €*
GASTOS GENERALES ……..		*4.157,98 €*
BENEFICIO INDUSTRIAL ……		*1.919,07 €*
PRECIO SIN IVA	*38.061,48*	
I.V.A. (21%):	*7.992,92*	
PRECIO TOTAL (I.V.A. incluido):		***46.054,40 €***

Tipo D: destinadas a mejorar la habitabilidad

COSTES DIRECTOS ……		*263.480,01 €*
COSTES INDIRECTOS…….		*7.904,40 €*
PORCENTAJE DE COSTES INDIRECTOS ……		
PRESUPUESTO EJECUCION MATERIAL……...		*271.384,41 €*
GASTOS GENERALES ……..		*35.279,97 €*
BENEFICIO INDUSTRIAL ……		*16.283,06 €*
PRECIO SIN IVA	*322.947,45 €*	
I.V.A. (21%):	*67.818,96*	
PRECIO TOTAL (I.V.A. incluido):		***390.766,41 €***

Tipo E: enfocadas en progresar en materia de conservación de los edificios.

COSTES DIRECTOS ……		*26.638,59 €*
COSTES INDIRECTOS…….		*799,16 €*
PORCENTAJE DE COSTES INDIRECTOS ……		
PRESUPUESTO EJECUCION MATERIAL……...		*27.437,75 €*
GASTOS GENERALES ……..		*3.566,91 €*
BENEFICIO INDUSTRIAL ……		*1.646,26 €*
PRECIO SIN IVA	*32.650,92 €*	
I.V.A. (21%):	*6.856,70 €*	
PRECIO TOTAL (I.V.A. incluido):		***39.507,62 €***

Actuaciones Tipo F, no subvencionables, consistentes los trabajos de demolición proyectados.

COSTES DIRECTOS ……		*17.481,77 €*
COSTES INDIRECTOS…….		*524,45 €*
PORCENTAJE DE COSTES INDIRECTOS ……		
PRESUPUESTO EJECUCION MATERIAL……...		*18.006,22 €*
GASTOS GENERALES ……..		*2.340,81 €*
BENEFICIO INDUSTRIAL ……		*1.080,37 €*
PRECIO SIN IVA	*21.427,40 €*	
I.V.A. (21%):	*4.499,76 €*	
PRECIO TOTAL (I.V.A. incluido):		***25.927,16 €***

TOTAL OFERTA ACTUACIONES A+B+C+D+E+F

COSTES DIRECTOS ……		*451.616,49 €*
COSTES INDIRECTOS…….		*13.548,49 €*
PORCENTAJE DE COSTES INDIRECTOS ……		
PRESUPUESTO EJECUCION MATERIAL……...		*465.164,98 €*
GASTOS GENERALES ……..		*60.471,45 €*
BENEFICIO INDUSTRIAL ……		*27.909,90 €*
PRECIO SIN IVA……	*553.546,33 €*	
I.V.A. (21%):	*116.244,73 €*	
*PRECIO TOTAL MAXIMO (I.V.A. incluido**): .....***		***669.791,06 €***

5) Requerir a la empresa CALA LLARGA S.L con CIF: B97733299, para que en el plazo de 7 días naturales contados a partir del siguiente a la presente notificación aporte la siguiente documentación:

- Acreditación de la inscripción en el censo de empresarios, profesionales y retenedores de la Agencia Estatal de la Administración Tributaria o en el Censo equivalente de la Administración Tributaria Foral, que debe reflejar la actividad efectivamente desarrollada en la fecha de participación en la licitación;

- Representación: Cuando el licitador no actúe en nombre propio o se trate de persona jurídica, deberá acompañarse poder notarial para representar a la persona o entidad en cuyo nombre concurre ante la Administración contratante. El poder deberá figurar inscrito previamente en el Registro correspondiente, en el caso de que dicha inscripción sea preceptiva. No obstante, será suficiente si el poder está inscrito en el Registro de Apoderamientos correspondiente, o bien en el ROLECE o en una base de datos nacional de un estado miembro de la Unión Europea. Los poderes deberán bastantearse previamente por el Secretario de la Corporación o funcionario habilitado, en el caso de no estar inscritos en los citados Registros.

- Documentación justificativa de hallarse al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias y de la Seguridad Social.

- Documentación justificativa de la constitución de la garantía definitiva (5%).

- Documentación acreditativa de disponer efectivamente de los medios personales y materiales que se hubiere comprometido a dedicar o adscribir a la ejecución del contrato

A estos efectos, la acreditación podrá realizarse, acompañando la documentación justificativa, de la siguiente forma:

1. Medios personales:
   A. Títulos académicos y profesionales del empresario y, en particular, del responsable o responsables de las obras.

   B. Número de trabajadores, especificando si son fijos o temporales o cualquier otra modalidad, acreditándose mediante los correspondientes contratos o boletines de cotización.

2. Medios materiales:

Cualquier otro medio de prueba que demuestre de manera fehaciente la titularidad o disponibilidad de dichos medios materiales para la obra objeto del presente contrato.

6) Dar traslado del presente acto al pleno de la corporación a los efectos oportunos.

En fecha 9 de enero de 2024 se aporta por la empresa CALA LLARGA, la constitución de la fianza y demás documentación solicitada, por lo que se propone al pleno la adopción del siguiente acuerdo:

1) Declarar valida la licitación
2) Declarar admitida a la empresa CALA LLARGA S.L
3) Aprobar y modificar el precio de las actuaciones incluidas en el apartado del Tipo D, destinadas a mejorar la habitabilidad, según desglose que se acompaña y cuya cuantía PEC asciende a la cantidad de 271.384,41€.
4) Adjudicar la obra “Mejora de Eficiencia Energética, Accesibilidad y Habitabilidad del Edificio Ayuntamiento” a la mercantil CALA LLARGA S.L con CIF: B97733299, y domicilio a efecto de notificaciones en Calle Mique Grau nº1 CP 46960 Aldaia, por el precio total de QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL QUINIENTOS CUARENTA Y SEIS EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS (553.546,33€), más el IVA correspondiente que asciende a CIENTO DIECISEIS MIL DOSCIENTOS

CUARENTA Y CUATRO EUROS CON SETENTA Y TRES CENTIMOS (116.244,73€), con el siguiente desglose:

Actuaciones: Tipo A: encaminadas a la mejora de la envolvente y la eficiencia energética de los edificios públicos.

COSTES DIRECTOS ……		*96.413,43 €*
COSTES INDIRECTOS…….		*2.892,40 €*
PRESUPUESTO EJECUCION MATERIAL……..		***99.305,83 €***
GASTOS GENERALES ……..		*12.909,76 €*
BENEFICIO INDUSTRIAL ……		*5.958,35 €*
PRECIO SIN IVA	***118.173,94 €***	
I.V.A. (21%):	*24.816,53 €*	
PRECIO TOTAL (I.V.A. incluido):		***142.990,47 €***

Tipo B: destinadas a aumentar la sostenibilidad ambiental.

COSTES DIRECTOS ……		*16.549,83 €*
COSTES INDIRECTOS…….		*496,49 €*
PORCENTAJE DE COSTES INDIRECTOS ……		
PRESUPUESTO EJECUCION MATERIAL……..		***17.046,33 €***
GASTOS GENERALES ……..		*2.216,02 €*
BENEFICIO INDUSTRIAL ……		*1.022,78 €*
PRECIO SIN IVA	***20.285,13 €***	
I.V.A. (21%):	*4.259,88 €*	
PRECIO TOTAL (I.V.A. incluido):		***24.545,01 €***

Tipo C: orientadas a perfeccionar la accesibilidad

COSTES DIRECTOS ……		*31.052,85 €*
COSTES INDIRECTOS…….		*931,59 €*
PORCENTAJE DE COSTES INDIRECTOS ……		
PRESUPUESTO EJECUCION MATERIAL……..		***31.984,44 €***
GASTOS GENERALES ……..		*4.157,98 €*
BENEFICIO INDUSTRIAL ……		*1.919,07 €*
PRECIO SIN IVA	***38.061,48***	
I.V.A. (21%):	*7.992,92*	
PRECIO TOTAL (I.V.A. incluido):		***46.054,40 €***

Tipo D: destinadas a mejorar la habitabilidad

COSTES DIRECTOS ……		*263.480,01 €*
COSTES INDIRECTOS…….		*7.904,40 €*
PORCENTAJE DE COSTES INDIRECTOS ……		
PRESUPUESTO EJECUCION MATERIAL……..		***271.384,41 €***

GASTOS GENERALES …….		*35.279,97 €*
BENEFICIO INDUSTRIAL ……		*16.283,06 €*
PRECIO SIN IVA	***322.947,45 €***	
I.V.A. (21%):	*67.818,96*	
PRECIO TOTAL (I.V.A. incluido): *.....*		***390.766,41 €***

Tipo E: enfocadas en progresar en materia de conservación de los edificios.

COSTES DIRECTOS ……		*26.638,59 €*
COSTES INDIRECTOS……..		*799,16 €*
PORCENTAJE DE COSTES INDIRECTOS ……		
PRESUPUESTO EJECUCION MATERIAL……..		***27.437,75 €***
GASTOS GENERALES …….		*3.566,91 €*
BENEFICIO INDUSTRIAL ……		*1.646,26 €*
PRECIO SIN IVA	***32.650,92 €***	
I.V.A. (21%):	*6.856,70 €*	
PRECIO TOTAL (I.V.A. incluido*): .....*		***39.507,62 €***

Actuaciones Tipo F, no subvencionables, consistentes los trabajos de demolición proyectados.

COSTES DIRECTOS ……		*17.481,77 €*
COSTES INDIRECTOS……..		*524,45 €*
PORCENTAJE DE COSTES INDIRECTOS ……		
PRESUPUESTO EJECUCION MATERIAL……..		***18.006,22 €***
GASTOS GENERALES …….		*2.340,81 €*
BENEFICIO INDUSTRIAL ……		*1.080,37 €*
PRECIO SIN IVA	***21.427,40 €***	
I.V.A. (21%):	*4.499,76 €*	
PRECIO TOTAL (I.V.A. incluido):		***25.927,16 €***

TOTAL OFERTA ACTUACIONES A+B+C+D+E+F

COSTES DIRECTOS ……		*451.616,49 €*
COSTES INDIRECTOS……..		*13.548,49 €*
PORCENTAJE DE COSTES INDIRECTOS ……		
PRESUPUESTO EJECUCION MATERIAL……...		*465.164,98 €*
GASTOS GENERALES …….		*60.471,45 €*
BENEFICIO INDUSTRIAL ……		*27.909,90 €*
PRECIO SIN IVA……	*553.546,33 €*	
I.V.A. (21%):	*116.244,73 €*	
*PRECIO TOTAL MAXIMO (I.V.A. incluido****): .....***		***669.791,06 €***

Por el precio total de QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL QUINIENTOS CUARENTA Y SEIS EUROS CON TREINTA Y TRES CENTIMOS (553.546,33€) mas el IVA correspondiente que asciende a CIENTO DIECISEIS MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y CUATRO EUROS CON SETENTA Y TRES CENTIMOS (116.244,73).
Condicionada al cumplimiento de lo establecido en el pliego de condiciones técnicas y administrativas particulares y bajo la dirección de la empresa COR ASOC S.L.
El objeto de este contrato, como actuación incluida en el PRTR, se debe llevar a cabo bajo el principio del compromiso con el resultado. A tal fin, será de obligado cumplimiento la realización de los test y análisis a que se refiere HFP/1030/2021.
Además, el presente contrato tendrá como horizontes temporales los que marca la Orden TMA/178/2022, de 28 de febrero, estableciéndose la finalización de las actuaciones, por parte de la empresa contratista como muy tarde y de forma improrrogable, **en fecha 15 de septiembre de 2024, fecha en la cual deberá estar suscrita sin reparos el acta de recepción de la obra y certificado final de la misma.**

5) La formalización del contrato deberá efectuarse, en todo caso, no más tarde de los quince días hábiles siguientes a aquel en que se reciba la notificación de la adjudicación por los licitadores, y en la fecha que señale el Ayuntamiento.

Antes del inicio de las obras, el contratista queda obligado a colocar a su costa un cartel relacionado con la obra, con las características y formato que se indica en el artículo 4.14 de la Orden TMA/178/2022, de 28 de febrero, por la que se aprueban las bases reguladoras de la concesión de ayudas para la rehabilitación de edificios de titularidad pública y la convocatoria para la presentación de solicitudes por el procedimiento de concurrencia competitiva en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia. El archivo para la reproducción del cartel puede descargarse de la siguiente dirección URL: https://cdn.mitma.gob.es/portal-web-drupal/prtr/pirep-arquitectura/Cartelas-local.zip

6) Hacer público el presente acuerdo de conformidad con la legislación vigente y facultar a la Sra. alcaldesa para suscribir cuantos documentos fueran necesarios para gestionar y hacer cumplir el objeto del contrato.
7) Dar traslado del presente acto al interesado a los efectos oportunos

Vista la propuesta y tras deliberación del asunto, se acuerda por unanimidad de los presentes, en todos los términos manifestados y expresados anteriormente.

CUARTO.-ACUERDO SI PROCEDE, SOBRE MODIFICACIONES DE REPRESENTANTES EN EL CONSEJO ESCOLAR Y GRUPO DE ACCIÓN LOCAL TURIA-CALDERONA.

Se informa por la Sra alcaldesa que, con motivo de la renuncia de cargo de concejala de Dña Silvia Casas Perales, es necesario modificar los representantes de la Corporación y se proceda a la lectura de la propuesta que dice así:

PROPUESTA DE LA ALCALDESA PARA MODIFICACIÓN DE REPRESENTANTES Y SUPLENTES

CONSEJO ESCOLAR.

TITULAR: D. VICTOR TARODO RODRIGUEZ
SUPLENTE Dña. GISELA SAEZ VICENTE.

GRUPO DE ACCIÓN LOCAL TURIA – CALDERONA
TITULAR: D. CARLOS PICÓN MIR
SUPLENTE: DÑA GISELA SÁEZ VICENTE

Vista la propuesta se acuerda por unanimidad su aprobación en los términos transcritos anteriormente.

QUINTO. – ACUERDO, SI PROCEDE, SOBRE MODIFICACIÓN DE DEDICACIONES PARCIALES Y RÉGIMEN RETRIBUTIVO.

Se informa del contenido de la propuesta que dice así:

Se propone modificar el acuerdo de pleno de fecha 27 de junio de 2023, en el que se aprueban las dedicaciones parciales, en el siguiente sentido:

- **ACTUAL** CONCEJAL/A DE CULTURA, MUJER, JUVENTUD, MEDIO AMBIENTE, TURISMO Y PARTICIPACION CIUDADANA
Dedicación parcial del 20%, 8 horas aproximadamente a la semana, en horario flexible, de forma ordinaria los martes y jueves por la mañana o tardes de 10-14horas o de 16-20horas, debiéndose justificar ante la alcaldesa mensualmente las tareas realizadas, retribuyéndole con una cuantía mensual bruta de 300 €. TRESCIENTOS EUROS.

- **MODIFICAR a** CONCEJAL/A DE CULTURA Y TURISMO
Dedicación parcial del 20%, 8 horas aproximadamente a la semana, en horario flexible, de forma ordinaria los martes y jueves por la mañana o tardes de 10-14horas o de 16-20horas, debiéndose justificar ante la alcaldesa mensualmente las tareas realizadas, retribuyéndole con una cuantía mensual bruta de 300 €. TRESCIENTOS EUROS.

Hacer público el presente acuerdo de conformidad con la legislación vigente.

Vista la propuesta, se acuerda por unanimidad su aprobación en los términos transcritos anteriormente.

SEXTO. -ACUERDO, SI PROCEDE, SOBRE LA MODIFICACIÓN DE LA COMPOSICIÓN DE LAS COMISIONES INFORMATIVAS.

Se informa del contenido de la propuesta que dice así:

PROPUESTA PARA MODIFICAR EL PUNTO TERCERO DEL ACUERDO ADOPTADO POR EL PLENO el día 27 de junio de 2023, que dice así:

Con motivo del abandono del grupo político municipal de AEVA 23, puesto en conocimiento de este ayuntamiento por Dña Gisela Sáez Vicente, pasando a concejala no adscrita, es necesario modificar la composición de las dos comisiones informativas creadas por acuerdo del pleno de fecha 27 de junio de 2023, que dice así:

TERCERO. ACUERDO, SI PROCEDE, SOBRE PROPUESTA DE LA ALCALDESA SOBRE, CREACIÓN, COMPOSICIÓN Y NOMBRAMIENTO DE LAS COMISIONES INFORMATIVAS Y JUNTA DE GOBIERNO LOCAL.

A la vista de lo preceptuado en la Ley 7/1985, Reguladora de las Bases de Régimen Local y R.D. 2568/1986, Reglamento de Organización y Funcionamiento, respecto a las Comisiones Informativas Permanentes y artículos 120 y concordantes de la Ley 8/2010, de 29 de junio, de la Generalitat, de Régimen Local de la Comunidad Valenciana.

PROPONGO la creación y composición de las siguientes:

- COMISIÓN ESPECIAL DE CUENTAS, que actúe también como comisión informativa permanente de economía, hacienda y patrimonio de la entidad, informando aquellos asuntos relacionados con estas áreas u otros que le sean sometidos a instancia de la alcaldesa o junta de gobierno, salvo que no hubiese asuntos que tratar se reunirá al menos cada tres meses.
- COMISION ESPECIAL DE URBANISMO. Informando aquellos asuntos relacionados con el planeamiento u otros que le sean sometidos a instancia de la alcaldesa o junta de gobierno salvo que no hubiese asuntos que tratar se reunirá al menos cada tres meses.

En atención a la proporcionalidad existente entre los distintos grupos políticos representados en la Corporación, cada una de las comisiones estará integrada por:

- Alcaldesa o Concejal/a en quien delegue.
- 2 Concejales/as del PSOE
- 1 Concejal /a del PP
- 1 Concejal AEVA 23
- 1 concejala VOX

La adscripción concreta de los miembros de la corporación que deban formar parte de cada una de las comisiones antedichas en representación de cada grupo político se realizará mediante escrito de su portavoz dirigido a la alcaldía en el plazo de 10 días, desde la aprobación de la presente propuesta y del que se dará cuenta al pleno. Podrá designarse suplente de los titulares.

En cuanto a su funcionamiento, le será de aplicación lo dispuesto en el artículo 120.2 de la Ley 8/2010 de la Generalitat de Régimen Local de La Comunidad Valenciana, siendo el quorum necesario para su valida constitución 1/3 del número legal de sus miembros, sin que pueda ser inferior a 3 miembros.

Se modifica únicamente la composición de las mismas que pasa a ser la siguiente:

- Alcaldesa o Concejal/a en quien delegue.
- 2 Concejales/as del PSOE
- 1 Concejal /a del PP
- 1 Concejal /a de AEVA 23
- 1 concejal/a de VOX
- 1 concejal /a no adscrito

Vista la propuesta se acuerda por unanimidad su aprobación, en los términos expuestos anteriormente.

SÉPTIMO.- DACION DE CUENTAS DE RESOLUCIONES DE LA ALCALDIA

Se informa al pleno del contenido de los Decretos nº666 al 729 de 2023 y del 1 al 30 de 2024, el pleno se da por enterado.

OCTAVO.-CONTROL DE ÓRGANOS DE GOBIERNO.

No hay preguntas.

Seguidamente por la Sra Alcaldesa se somete a la consideración del pleno la inclusión en el orden del día de los siguientes puntos por los siguientes motivos.

- EXPEDIENTE DE INCORPORACIÓN DE REMANENTES DE CRÉDITOS Nº1/2024, PARA INCORPORAR EL CREDITO PRESUPUESTARIA NECESARIO PARA HACER FRENTE AL PAGO DE LA OBRA DE REHABILITACIÓN DEL AYUNTAMIENTO, PLAN PIREP LOCAL.
- ADHESIÓN A LA RED DE GOBERNANZA PARTICIPATIVA MUNICIPAL DE LA COMUNIDAD VALENCIANA, ANTE LA INMINENTE CONVOCATORIA DE AYUDAS A LOS AYUNTAMIENTOS, EN LAS QUE SE VALORA ESTA ADHESIÓN.

Tras deliberación se acuerda por unanimidad la inclusión en el orden del día de los siguientes puntos:

NOVENO.- ACUERDO, SI PROCEDE, SOBRE APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE DE INCORPORACIÓN DE REMANENTES Nº1/2024.

Se informa que, habiéndose dictaminado favorablemente por la Comisión especial de Cuentas y Hacienda el expediente de incorporación de remanente nº1/2024, se somete a la consideración del pleno la siguiente propuesta:

ANTECEDENTES DE HECHO

PRIMERO. Se ha emitido Memoria de Alcaldía en la que se especificaban la modalidad de modificación del crédito, la financiación de la operación y su justificación.

SEGUNDO. Se ha emitido informe jurídico sobre la Legislación aplicable y el procedimiento a seguir.

TERCERO. Se ha emitido informe de Intervención por el que se informó favorablemente propuesta de Alcaldía y, se ha elaborado Informe Intervención sobre el cálculo la Estabilidad Presupuestaria.

LEGISLACIÓN APLICABLE

PRIMERO. La Legislación aplicable al asunto es la siguiente:

— El artículo 3 de la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera.

— Los artículos 182 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo.

— El artículo 16 del Reglamento de desarrollo de la Ley 18/2001, de 12 de diciembre, de Estabilidad Presupuestaria, en su Aplicación a las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 1463/2007, de 2 de noviembre.[1]

— Los artículos 42 y 175 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, aprobado por Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, con base a los siguientes.

— Los artículos 21.1.f) y 22.2.a), e) y 113 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local.

— El Reglamento (UE) Nº 549/2013 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 21 de mayo de 2013, relativo al Sistema Europeo de Cuentas Nacionales y Regionales de la Unión Europea (SEC-10).

— La Orden EHA/3565/2008, de 3 de diciembre, por la que se aprueba la estructura de presupuestos de las entidades locales.

— La Orden HAP/2105/2012, de 1 de octubre, por la que se desarrollan las obligaciones de suministro de información previstas en la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera.

— El artículo 28.j) de la Ley 19/2013, de 9 de diciembre, de transparencia, acceso a la información pública y buen gobierno.

— El artículo 4.1.b).2º del Real Decreto 128/2018, de 16 de marzo, por el que se regula el régimen jurídico de los funcionarios de Administración Local con habilitación de carácter nacional.

— Lo dispuesto en la bases 11 de ejecución del Presupuesto, en el apartado 6) en el que se prevé.- Con carácter general, la aprobación de la liquidación precederá a la incorporación de remanentes. Excepcionalmente podrá aprobarse antes de la liquidación por razones de urgencia cuando se trate de créditos para gastos de financiación afectada, siempre que puedan financiarse con los recursos a que se refiere el artículo 48-3 a) del R.D. 500/90.

Por lo que a la vista de los anteriores antecedentes, teniendo en cuenta la normativa de aplicación, se considera que el expediente se está tramitando conforme a la legislación aplicable procediendo su aprobación al pleno, de conformidad con lo dispuesto en las Bases de Ejecución del Presupuesto y en el artículo 47.3 del Real Decreto 500/1990, de 20 de abril, por el que se desarrolla el Capítulo I del Título VI de la Ley 39/1988, de 28 de diciembre, Reguladora de las Haciendas Locales, en materia de presupuestos. Es por lo que, quien suscribe emite el siguiente:

PRIMERO. Aprobar el expediente de modificación de créditos n.º 1/2024, con la modalidad de incorporación de remanentes de crédito, teniendo en cuenta el apartado 6) de las citadas bases de ejecución, puesto que es necesario la incorporación del remanente al ejercicio 2024, para poder iniciar la obra de rehabilitación del ayuntamiento incluido en el PIREP LOCAL, de acuerdo al siguiente detalle:

[1]

Altas en aplicaciones de gastos

920 619 REHABILITACION EDIFICIO AYTO. PROYECTO Y DIRECCION	23.448,15€
920 622 REHABILITACION EDIFICIO AYTO. OBRA	704.306,49€
TOTAL GASTOS	727.754,64

Altas en Concepto de Ingresos

Esta modificación se financia con cargo a operaciones de crédito, en los siguientes términos:

REMANENTE DE TESORERIA AFECTADO	372.628,17€
REMANENTE TESORERIA PARA GASTOS GENERALES	355.126,47€
TOTAL INGRESOS	727.754,64€

SEGUNDO. Hacer público el presente acuerdo de conformidad con la legislación vigente.

Vista la propuesta se acuerda por unanimidad su aprobación en todos los términos expresados anteriormente.

DÉCIMO.- ACUERDO, SI PROCEDE, SOBRE SOLICITUD DE ADHESION A LA RED DE GOBERNANZA PARTICIPATIVA MUNICIPAL DE LA COMUNIDAD VALENCIANA

Por la Srª Alcaldesa se informa al pleno de la conveniencia de adherirse a esta red participativa, para fomentar la participación ciudadana y obtener puntuación en próximas convocatorias y del resumen del contenido de la propuesta que dice así:

DOCUMENTO PARA LA SOLICITUD DE ADHESIÓN EN LA RED DE GOBERNANZA PARTICIPATIVA MUNICIPAL EN LA COMUNIDAD VALENCIANA.

El fomento de la participación ciudadana es una obligación que los gobiernos de todas las administraciones públicas tienen el deber de desarrollar, puesto que es uno de los pilares básicos sobre los cuales se asienta nuestro sistema democrático.

La Red de Gobernanza Participativa Municipal en la Comunidad Valenciana pretende ser un instrumento de colaboración, debate y reflexión entre la Conselleria de Participació, Transparència, Cooperació i Qualitat Democràtica, competente en materia de participación ciudadana, los municipios y las mancomunidades de ámbito comarcal de la Comunidad Valenciana, en torno a las políticas locales de participación ciudadana impulsadas en el territorio valenciano.

Con la adhesión en la red, los gobiernos locales se comprometen a potenciar una serie de acciones plasmadas en un decálogo que constituye la carta de adhesión. El objetivo de este decálogo es la canalización de la acción de los ayuntamientos y las mancomunidades que forman parte de esta red hacia la configuración de un sistema de trabajo para un modelo de gobernanza participativa municipal.

La red tiene como objeto impulsar y coordinar las actuaciones que se desarrollan en los diferentes municipios y comarcas comprometidos con la participación ciudadana, intercambiar experiencias entre las administraciones y proponer acciones conjuntas.

Por todo esto, María Asensi Ferrús desde la alcaldía propone al Pleno del Ayuntamiento de Albalat dels Tarongers, la aprobación de la moción siguiente:

1. Adherirse en la Red de Gobernanza Participativa Municipal en la Comunidad Valenciana.

2. Comprometerse a potenciar las acciones siguientes, previstas en la carta de adhesión en la red:

a) EJE 1: la participación ciudadana en los municipios.

- Dotar el ayuntamiento o mancomunidad de personas responsables en materia de participación ciudadana y del personal técnico vinculado al área de participación ciudadana, necesario para cumplir las competencias establecidas en la normativa de régimen local vigente, en el plazo de un año desde el momento de adhesión en la red.
- Implementar la participación ciudadana de manera transversal en todas las áreas del ayuntamiento, que tendrán que coordinarse de manera eficiente, mediante la creación o actualización de un reglamento de participación ciudadana.
- Implantar un sistema de procesos participativos municipales.
- Disponer, al menos, de un órgano de participación municipal, bien creando nuevos órganos o bien activando y dinamizando los existentes.

b) EJE 2: los procesos de participación ciudadana.

- Garantizar la participación ciudadana en el diseño, ejecución y evaluación de las políticas públicas, así como en los procesos de elaboración normativa, planificación estratégica y contractual. Con cuyo objeto, se proporcionará en la comunidad local y a las personas participantes en los procesos la formación y las herramientas necesarias para impulsar su autonomía, asegurando que en caso de que sea necesario, los procesos se puedan desarrollar al margen de la tutela del ayuntamiento.
- Identificar los actores afectados por las políticas públicas y garantizar la participación de todos ellos desarrollando estrategias específicas para atraer la población que habitualmente no participa, evaluando la difusión y el impacto de los procesos.

c) EJE 3: la educación para la participación ciudadana.

- Diseñar e impulsar programas de formación sobre la cultura participativa, mediante la formación en las diferentes etapas de la vida, así como de capacitación y aprendizaje de la participación ciudadana, para la ciudadanía.
- Diseñar e impulsar programas de formación para el personal técnico municipal.
- Promover la educación para la participación de la población infantil y juvenil municipal.

d) EJE 4: los instrumentos y las metodologías para la participación ciudadana.

- Impulsar el desarrollo y la aplicación de instrumentos y metodologías orientadas a la participación ciudadana dedicando los recursos necesarios para lo cual, utilizando las tecnologías de la información y la comunicación para el fomento de la participación ciudadana, convirtiendo los escenarios digitales en nuevos espacios relacionales donde cualquiera pueda proponer y colaborar en la definición de políticas públicas.
- Sin embargo, en la medida de lo posible, se mantendrán las relaciones presenciales, y el espacio híbrido presencial-digital será el preferente.

e) EJE 5: la transparencia y la información.

- Garantizar la transparencia y la rendición de cuentas aumentando el nivel de información que recibe la ciudadanía y mejorando la calidad.
- Proporcionar a las personas participantes información sobre los objetivos, la metodología y las fases de los procesos participativos, así como información técnica sobre la materia, asegurándose que la comprenden.

3. Que se realicen todos los trámites oportunos para que la adhesión del ayuntamiento en la Red de Gobernanza Participativa Municipal en la Comunidad Valenciana sea efectiva, y se notifica este acuerdo a la Dirección General de Participación Ciudadana de la Conselleria de Participació, Transparència, Cooperació y Qualitat Democràtica, mediante una copia de este.

4. Facultar a la Sra Alcaldesa para suscribir los cuantos documentos sean necesarios para gestionar y hacer cumplir el acuerdo.

Vista la propuesta y tras deliberación del asunto, se acuerda por unanimidad, su aprobación en todos los términos expresados con anterioridad.

UNDÉCIMO. - RUEGOS Y PREGUNTAS

Toma la palabra la Sra Alcaldesa quien manifiesta que, quiere que conste en acta, que en opinión de los Concejales aquí reunidos, excepto de la representante de AEVA, Dña Yolanda Marín, al Grupo Socialista le interesa más la política que el pueblo; por lo que con motivo de la modificación de la fecha del pleno ordinario, por la asistencia de parte de esta Corporación a FITUR, éstas no han acudido al pleno.

Toma la palabra el Concejal D. Carlos Picón, quien manifiesta, que ratifica las palabras de la Sra Alcaldesa, y quiere matizar, que el hecho de acudir a esta Feria de FITUR es muy positivo para el progreso de la población, que han trabajado muy duro para incluir a este municipio en la Feria de Fitur, y recrimina la actitud al Grupo Socialista.

Seguidamente toma la palabra la Concejala de AEVA, Dña Yolanda Marín Furió, para formular varias preguntas, que en síntesis se recogen a continuación:

-Pregunta sobre la conveniencia y deber de la Corporación para finalizar e integrar la trama urbana de la carretera de Segart uniéndola con la población; lo que

consideran contribuirá a mejorar las vidas de los residentes; así como los caminos que bordean la zona urbana y los servicios urbanos.

Le contesta la Sra Alcaldesa que es difícil la ordenación de esta zona urbana porque no hay espacio, ni para ampliar los caminos, ni para colocar las farolas, ni hacer un carril bici; además hay que tener en cuenta que cualquier actuación a realizar en la carretera de Segart, puesto que es una carretera provincial de la Diputación de Valencia cualquier actuación que allí se haga debe contar con su autorización; y que se estudiara el tema para ver que se puede hacer, pero esto conlleva expropiaciones, y se desconoce cuál es la opinión de los vecinos que puedan estar afectados al respecto, lo que sería interesante averiguar.

-Pregunta por el agua potable para zonas de diseminados, que están en suelo rústico, dice que también hay en zona urbana que carece del servicio, dice la Sra alcaldesa que lo averiguara.

-Pregunta por el camino que bordea la zona urbana y linda con el barranco que está en muy mala situación y debe arreglarse; le contesta la Sra Alcaldesa que mirará la situación.

-Pregunta por la disponibilidad de buzón para los vecinos de la Carretera de Segart y colindantes, le contesta la Sra Alcaldesa que en su momento tuvieron la ocasión y no la aprovecharon, pero cree que no hay problema si se lo pagan ellos.

- Seguidamente se informa por la Sra Alcaldesa, en resumen, del contenido de la reunión mantenida con EGEVASA, sobre diferentes cuestiones relacionadas con el Pou de l'Aljub, que desea sean transmitidas a la Corporación como son:

✓ Informar de la actual situación del pozo de l'Aljub, que no está en servicio, estando a la espera EGEVASA de que se les informe, si se repara o no; y también plantean que, aunque se repare y salga todo bien el agua aforada no sería potable porque excede de los parámetros actualmente permitidos y habría que instalar una planta para su tratamiento, lo que encarecería de forma desorbitada su coste; aunque también apunta existe otras posibilidades como mezclarla con el agua del metro cubico, hasta lo necesario para no exceder de los actuales parámetros permitidos.

✓ De la continuidad en el uso para abastecimiento del agua potable al municipio del metro cúbico.

✓ De la necesidad de retirar los tubos que se extrajeron del pozo y están colocados en el lado del camino, por ser un peligro para la circulación

Se delibera al respecto y resulta que, por el momento se está a la espera de obtener alguna ayuda económica para acometer la obra de la reposición del entubamiento del pozo l' aljub. Por lo que, por el momento, no hay más opción que continuar con el metro cúbico.

Y respecto a los tubos, que EGEVASA, haga el estudio de los que sirven o no, de forma gratuita tal y como han ofrecido, y se decidirá donde depositar los aprovechables y que hacer con los inservibles.

Y sin más asuntos que tratar por la Sra. Alcaldesa se cierra la sesión siendo las 19,40 horas del día de la fecha indicada en el encabezamiento de la que yo como secretaria doy fe; y para constancia de lo actuado se extiende la presente acta que se somete a la firma de la Sra., Alcaldesa.

En Albalat dels Tarongers, a 25 de enero de 2024

VºBº ALCALDESA	SECRETARIA- INTERVENTORA
Mª Dolores Asensi Ferrús	Amparo Ferrandis Prats